



## Sant Andres de Llaveneras / Can Trias

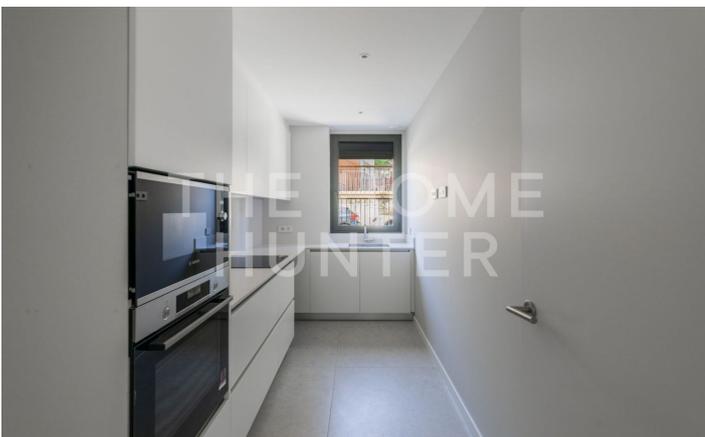
Sant Andreu de Llaveneras / Maresme

386.000 €

Un bajo nuevo, en Sant Andreu de Llaveneras, con más de 200m<sup>2</sup> y una gran terraza con jardín. Sueno increíble, y es una suerte poder enseñároslo. Este piso lo tiene todo, sólo le falta vida, caliu, personas que lo quieran y lo llenen de amor.

Este bajo de obra nueva de 212m<sup>2</sup> repercutidos (85m<sup>2</sup> de piso y 63'5m<sup>2</sup> de terraza y jardín) cuenta con dos plazas de parking (+39.500€), trastero, un dormitorio doble, dos dormitorios individuales, armarios empotrados, dos baños completos (uno en suite), amplio salón-comedor con salida a jardín, cocina independiente y lavadero. Tiene ventanas de climalit doble, aire acondicionado y calefacción por aerotermia y la finca, de 2024, tiene ascensor.

Ref; THH3344



- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- 127 m<sup>2</sup> parcela
- AACC
- Calefacción
- Vistas a la montaña
- Patio interior
- Trastero
- Ascensor
- Parking
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

