



## Pau Casals / Sarrià-Sant Gervasi

Sarrià / Barcelona

4.000.000 €

Espacio con muchas posibilidades. Casi 400m<sup>2</sup>, el precio incluye la reforma

Este piso de 389m<sup>2</sup> es una tercera planta (cuarta real). Tiene cuatro dormitorios dobles, un despacho, armarios empotrados, cuatro baños completos (dos en suite), amplio salón-comedor y cocina independiente. Tiene ventanas de doble cristal, aire acondicionado y calefacción central. También cuenta con trastero. La finca de 1957 tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH3167

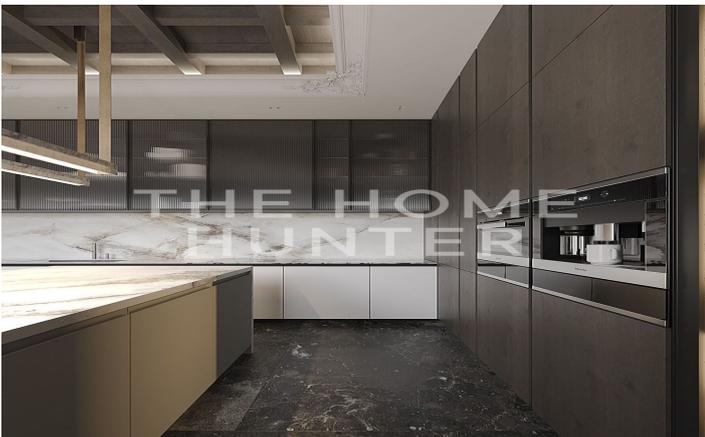


- 389 m<sup>2</sup>
- 4 Habitaciones
- 4 Baños
- AACC
- Calefacción
- Trastero
- Ascensor
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior



## Acerca de Sarrià

**Sarrià-Sant Gervasi**, un **distrito lleno de elegancia y encanto en Barcelona**, es un oasis de tranquilidad en medio del bullicio de la ciudad. Conocido por sus amplias calles arboladas y sus **exclusivas zonas residenciales**, aquí se encuentran lujosos apartamentos en edificios modernistas y elegantes **casas unifamiliares con jardines privados** y vistas a la montaña. Delimitado por la Sierra de Collserola y la Avenida Diagonal, Sarrià-Sant Gervasi es el lugar perfecto para disfrutar de un estilo de vida tranquilo y sofisticado. Sus calles están llenas de boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y exclusivos clubes sociales, donde se puede disfrutar de la buena vida en un entorno privilegiado. Con una **excelente conexión al transporte público** y una amplia oferta de servicios, Sarrià-Sant Gervasi invita a sus residentes y visitantes a disfrutar de lo mejor que Barcelona tiene para ofrecer.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

