



## Paseo de la Habana / Chamartín

Hispanoamérica / Madrid

2.200 €

Este piso tiene 92,34m<sup>2</sup> según plano y es un piso de capricho en planta baja con vistas a la urbanización. Está en excelente estado y cuenta con un dormitorio con vestidor, un baño en suite, un aseo, salón-comedor con chimenea y cocina Gunni Trentino en isla con electrodomésticos de primeras marcas. Las paredes están enteladas, tiene suelos porcelánicos, puertas ocultas, aire acondicionado por conductos frío y calor y calefacción central (radiadores planos). La carpintería está hecha a medida. La finca es de 1973, tiene ascensor así como piscina y zonas comunes y conserje. El piso se entrega sin muebles.

¡Os encantará!

Ref: THH3014



- 92 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Patio interior
- Ascensor
- Conserje
- Armarios empotrados
- Piscina comunitaria



## Acerca de Hispanoamérica

El distrito de **Chamartín**, ubicado en el **norte de Madrid**, es un enclave de sofisticación y modernidad que se distingue por su ambiente exclusivo y su vibrante vida urbana. Con su elegancia distintiva y sus calles arboladas, Chamartín ofrece una experiencia inigualable que combina tranquilidad y dinamismo. Sus arterias principales, como el **Paseo de la Castellana** y la **Calle de Príncipe de Vergara**, son el epicentro de la vida cotidiana, destacando lugares emblemáticos como el **Estadio Santiago Bernabéu** y la **Plaza de Castilla**. Este distrito es conocido por su aire cosmopolita y su diversa oferta cultural. **Chamartín es el lugar ideal** para disfrutar de un paseo que recorra sus numerosos parques, como el Parque de Berlín, y sus sofisticadas zonas comerciales, donde se pueden encontrar desde boutiques de lujo hasta restaurantes de alta cocina. En cada rincón de Chamartín se respira una atmósfera de modernidad y distinción, donde la vida cotidiana se fusiona con la rica historia y la innovación de **Madrid**.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.