



## Joan d'Àustria / Poblenou

Sant Martí de Provençals / Barcelona

360.000 €

Este loft me encantó desde el primer momento que lo vi. Todo tan blanquito, pero con toques de colores que hacen un conjunto precioso. Además, en Poblenou, una zona que me encanta por su vida, su gente y toda su oferta.

Este estudio tipo loft es un entresuelo a estrenar de 80m<sup>2</sup>. Cuenta con una habitación, salón-comedor, cocina abierta y un baño. Los cristales son de doble acristalamiento y reflectivos. El loft tiene aire acondicionado frío/calor por conducto y se encuentra en una finca de 1970 con ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH1669



- 90 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Seguridad
- Exterior

## Acerca de Sant Martí de Provençals

**Provençals del Poblenou** es un enclave encantador en el distrito de **Sant Martí de Barcelona**. Con una mezcla ecléctica de arquitectura antigua y modernos edificios residenciales, este barrio ofrece una atmósfera auténtica y acogedora que cautiva a quienes lo visitan. Cuenta con calles principales como la **Avenida Diagonal**, la calle de Bilbao y la calle de Pallars, que están repletas de vida, con una amplia gama de tiendas locales, bares y restaurantes que reflejan la diversidad cultural de la zona. Los espacios verdes, como el **Parque de Diagonal Mar** y el **Parque del Poblenou**, brindan áreas para el esparcimiento y la recreación al aire libre, mientras que la cercanía a las playas de Barcelona añade un toque especial a la calidad de vida de este barrio. En resumen, Provençals del Poblenou es un lugar pintoresco y atractivo que ofrece una combinación única de tradición y modernidad, convirtiéndolo en un destino deseable para aquellos que buscan un estilo de vida auténtico en la emocionante **ciudad de Barcelona**.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.