



## Pinell / Llafranc

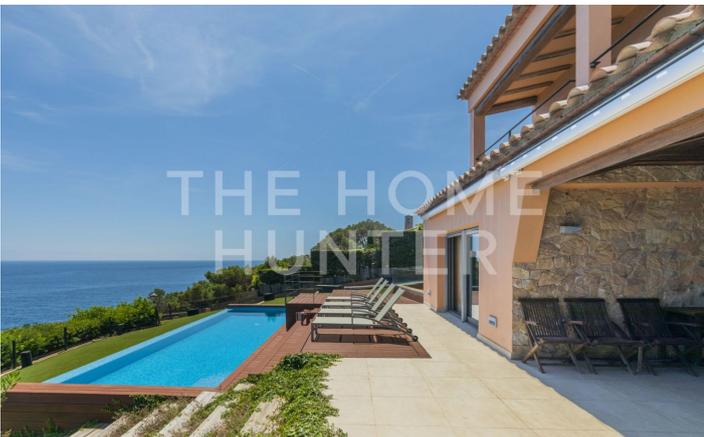
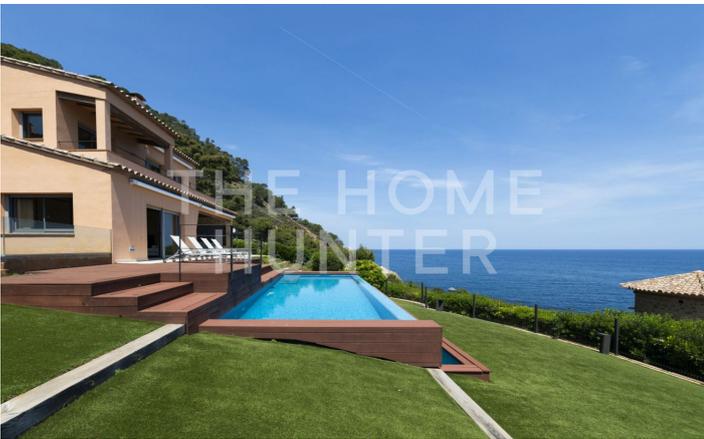
Llafranc / Palafrugell

4.750.000 €

Qué espectáculo de casa. Imagina lo que sería despertarse y ver el mar, disfrutar de los amaneceres en la piscina y tener la luna llena que parece que quisiera entrar dentro de casa... La suerte de poder tener tanta calma en tu hogar, ese escenario de cuento de hadas, esa casa con la que todos hemos soñado alguna vez.

Esta casa de 447m<sup>2</sup> repercutidos se encuentra en una parcela de 1.825m<sup>2</sup> y se divide en tres plantas. En la planta baja, de 159m<sup>2</sup>, hay garaje cerrado para cuatro coches, una habitación doble de servicio, un baño completo y lavandería y zona de aguas. En la planta principal, de 161m<sup>2</sup>, hay una gran cocina office profesional y equipada, un gran salón-comedor con vistas al mar y salida al jardín, un máster suite con vestidor y vistas al mar y un aseo de cortesía. En la primera planta, de 127m<sup>2</sup>, hay tres suites con vistas al mar y baño completo, dos habitaciones dobles y un baño completo. La casa cuenta con piscina privada con vistas panorámicas al mar, chimenea, calefacción a gas, aire acondicionado frío/calor, hay armarios empotrados, ventanas de climalit doble y ascensor en todas las plantas. La casa es de 2006.

Ref: THH3374



- 7 Habitaciones
- 6 Baños
- 1,825 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina
- AACC
- Calefacción
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Patio interior
- Trastero
- Ascensor
- Chimenea
- Parking
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de Llafranc

**Llafranc** es un encantador pueblo costero situado en la costa de la **Costa Brava**, en la provincia de **Girona**, **Cataluña**. Conocido por sus hermosas playas de arena y sus aguas cristalinas, Llafranc es un destino popular tanto para turistas como para residentes. Este pintoresco lugar se caracteriza por sus calles tranquilas, su puerto pesquero y un ambiente relajado que invita a disfrutar de la naturaleza. Hay mucha variedad de **casas en Llafranc** que ofrecen vistas al mar y reflejan la arquitectura típica de la región. Además, el pueblo cuenta con una excelente oferta gastronómica, con numerosos restaurantes donde degustar los productos del mar. Llafranc es, sin duda, un lugar ideal para aquellos que buscan un refugio tranquilo junto al mar.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

