

MOLINO DE VIENTO / MALASAÑA

Universidad / Madrid

699.000 €

Hay pisos que te atrapan nada más entrar.
Por la luz, por cómo fluyen los espacios, por esa sensación inmediata de "aquí sí".

Un piso de los que enamoran a primera vista. 72 m² recién reformados, en una segunda planta exterior, donde la luz entra a través de sus balcones y destaca cada detalle de la vivienda. El salón-comedor con cocina abierta crea un espacio fluido y acogedor.

Cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos en suite, pensados para ofrecer confort y funcionalidad. Los suelos de madera natural, las ventanas de climalit con doble acristalamiento, el aire acondicionado por conductos y la calefacción individual garantizan bienestar y comodidad durante todo el año.

Se entrega totalmente amueblado, listo para entrar a vivir, es un edificio con ascensor que combina el encanto de su construcción original de 1890 con una rehabilitación integral en 2002.

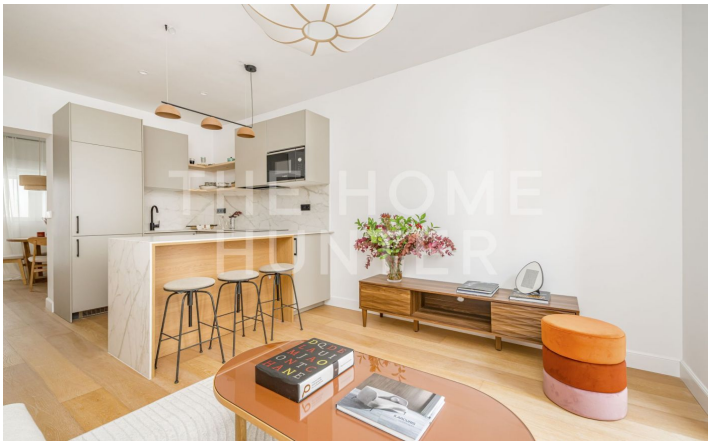
Un hogar con carácter, diseño y comodidad, ideal para quienes buscan algo especial en una finca con historia.

Ref; THH3689

*La parte compradora no tiene ningún sobrecoste de intermediación ni honorarios.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es









- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Universidad

Malasaña-Universidad, un barrio emblemático de **Madrid**, es el epicentro de la creatividad y la vida bohemia de la ciudad. Con una mezcla única de tradición y vanguardia, este barrio ofrece una experiencia vibrante que atrae a visitantes y locales por igual. Conocido por su espíritu alternativo y su rica historia, Malasaña-Universidad alberga monumentos históricos como la **Plaza del Dos de Mayo** y la **Iglesia de San Antonio de los Alemanes**. El barrio es un hervidero de tiendas vintage, boutiques de moda independiente y librerías, reflejando su carácter innovador y diverso. Sus calles, como la **Calle Fuencarral**, están salpicadas de cafés modernos, bares de tapas y restaurantes. Malasaña-Universidad es también un referente cultural, con espacios como el Centro Cultural Conde Duque y el Teatro Lara. En cada rincón de Malasaña-Universidad se respira una atmósfera de libertad y creatividad. Sus plazas animadas, como la **Plaza de San Ildefonso**, son puntos de encuentro para disfrutar de la vida al aire libre y de la animada vida nocturna.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.