



Pz Dos de Mayo / Universidad

Universidad / Madrid

1.150.000 €

Se acerca septiembre... ¿no os pasa que siempre llega cargado de nuevos comienzos?

La vuelta a la rutina, los días que se acortan y las ganas de estrenar proyectos. Y hablando de estrenar... hoy os traemos una vivienda totalmente reformada, luminosa y lista para ser disfrutada.

Piso de 159 m² construidos y 141 m² útiles, totalmente reformado a estrenar, ubicado en la primera planta de una finca clásica de 1900 con ascensor.

Cuenta con tres dormitorios dobles, dos baños completos y un aseo. El amplio salón-comedor, junto con la cocina, se convierte indiscutiblemente en el corazón de la casa. La luz es la protagonista gracias a sus tres balcones con orientación sur, y detalles como la calefacción individual, el aire acondicionado y el trastero aseguran que la comodidad esté garantizada.

Ref: THH3508

Precio: 1.230.000 €



- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Trastero
- Ascensor
- Amueblado
- Conserje
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Universidad

Malasaña-Universidad, un barrio emblemático de **Madrid**, es el epicentro de la creatividad y la vida bohemia de la ciudad. Con una mezcla única de tradición y vanguardia, este barrio ofrece una experiencia vibrante que atrae a visitantes y locales por igual. Conocido por su espíritu alternativo y su rica historia, Malasaña-Universidad alberga monumentos históricos como la **Plaza del Dos de Mayo** y la **Iglesia de San Antonio de los Alemanes**. El barrio es un hervidero de tiendas vintage, boutiques de moda independiente y librerías, reflejando su carácter innovador y diverso. Sus calles, como la **Calle Fuencarral**, están salpicadas de cafés modernos, bares de tapas y restaurantes. Malasaña-Universidad es también un referente cultural, con espacios como el Centro Cultural Conde Duque y el Teatro Lara. En cada rincón de Malasaña-Universidad se respira una atmósfera de libertad y creatividad. Sus plazas animadas, como la **Plaza de San Ildefonso**, son puntos de encuentro para disfrutar de la vida al aire libre y de la animada vida nocturna.



Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

