
THE HOME
HUNTER

San Hermenegildo III / Conde Duque

Universidad / Madrid

1.500 €

Entre calles tranquilas, edificios históricos y algunos de los espacios culturales más interesantes de Madrid, encontramos este acogedor piso a estrenar en el barrio de Conde Duque, una de las zonas con más personalidad y vida de la ciudad.

La vivienda cuenta con 45 m² construidos y se sitúa en una segunda planta de una finca clásica de 1900 con ascensor. Reformada y equipada para entrar a vivir, combina el encanto de los edificios históricos con el confort de una vivienda completamente actualizada.

La distribución está cuidadosamente aprovechada e incluye un agradable salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio con armarios empotrados y un baño completo.

Entre sus equipamientos destacan los suelos de pino macizo, el sistema de aire acondicionado frío/calor y el mobiliario completo, permitiendo instalarse desde el primer día sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional.

Alquiler temporal de 6 a 11 meses.

Una vivienda cómoda, luminosa y lista para disfrutar de una de las zonas más atractivas y auténticas de Madrid.

Ref. THH3080

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es









- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Universidad

Malasaña-Universidad, un barrio emblemático de **Madrid**, es el epicentro de la creatividad y la vida bohemia de la ciudad. Con una mezcla única de tradición y vanguardia, este barrio ofrece una experiencia vibrante que atrae a visitantes y locales por igual. Conocido por su espíritu alternativo y su rica historia, Malasaña-Universidad alberga monumentos históricos como la **Plaza del Dos de Mayo** y la **Iglesia de San Antonio de los Alemanes**. El barrio es un hervidero de tiendas vintage, boutiques de moda independiente y librerías, reflejando su carácter innovador y diverso. Sus calles, como la **Calle Fuencarral**, están salpicadas de cafés modernos, bares de tapas y restaurantes. Malasaña-Universidad es también un referente cultural, con espacios como el Centro Cultural Conde Duque y el Teatro Lara. En cada rincón de Malasaña-Universidad se respira una atmósfera de libertad y creatividad. Sus plazas animadas, como la **Plaza de San Ildefonso**, son puntos de encuentro para disfrutar de la vida al aire libre y de la animada vida nocturna.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.