San Hermenegildo / Conde Duque

Universidad / Madrid

1.350 €

Septiembre siempre trae ganas de cambio. Nuevas rutinas, nuevos planes… y quizá, una nueva casa. Porque a veces, empezar bien es solo cuestión de encontrar el lugar adecuado.

Se trata de un estudio de 35 m² construidos, ubicado en un bajo con terraza interior. La vivienda está reformada a estrenar y cuenta con un dormitorio con armario empotrado, un baño completo, salón-comedor y cocina abierta totalmente equipada. Dispone de aire acondicionado y calefacción por bomba de frío/calor, así como ascensor en la finca, construida en el año 1900. El inmueble ya se encuentra disponible.

Ref: THH3543

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Terraza
- Armarios empotrados

Acerca de Universidad

Malasaña-Universidad, un barrio emblemático de **Madrid**, es el epicentro de la creatividad y la vida bohemia de la ciudad. Con una mezcla única de tradición y vanguardia, este barrio ofrece una experiencia vibrante que atrae a visitantes y locales por igual. Conocido por su espíritu alternativo y su rica historia, Malasaña-Universidad alberga monumentos históricos como la **Plaza del Dos de Mayo** y la **Iglesia de San Antonio de los Alemanes**. El barrio es un hervidero de tiendas vintage, boutiques de moda independiente y librerías, reflejando su carácter innovador y diverso. Sus calles, como la **Calle Fuencarral**, están salpicadas de cafés modernos, bares de tapas y restaurantes. Malasaña-Universidad es también un referente cultural, con espacios como el Centro Cultural Conde Duque y el Teatro Lara. En cada rincón de Malasaña-Universidad se respira una atmósfera de libertad y creatividad. Sus plazas animadas, como la **Plaza de San Ildefonso**, son puntos de encuentro para disfrutar de la vida al aire libre y de la animada vida nocturna.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es