



TRAVESIA PARADA / MALASAÑA

Universidad / Madrid

289.000 €

Vivir en Malasaña significa tener uno de los barrios con más personalidad de Madrid al otro lado de la puerta. Pero también poder volver a casa, cerrar detrás de ti y encontrar un espacio tranquilo, alejado del ritmo de la calle.

En Travesía Parada encontramos esta vivienda de 33 m² construidos, situada en la entreplanta de una finca de 1905 y orientada hacia un patio interior.

Una casa compacta y bien aprovechada, donde cada estancia tiene su función y los metros se distribuyen de manera sencilla y cómoda.

La zona de día reúne el salón-comedor y la cocina abierta, completamente equipada, creando un único ambiente que permite aprovechar mejor el espacio y aporta continuidad a la vivienda.

El dormitorio es doble y dispone de armarios empotrados, ofreciendo capacidad de almacenaje sin restar metros útiles a la estancia. La distribución se completa con un baño completo.

La vivienda cuenta además con aire acondicionado frío/calor, permitiendo mantener una temperatura agradable durante todo el año.

Todo ello dentro de una finca construida en 1905, que conserva ese vínculo con la arquitectura y la historia de uno de los barrios más reconocibles de Madrid.

Ref. THH3922

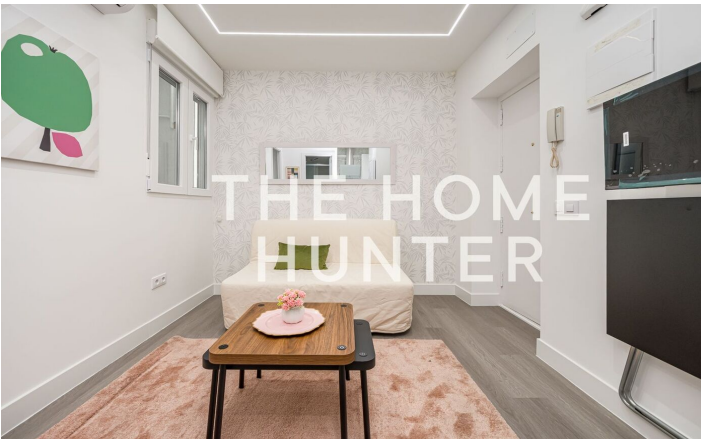
*La parte compradora no tiene ningún sobrec...



- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Amueblado
- Armarios empotrados

Acerca de Universidad

Malasaña-Universidad, un barrio emblemático de **Madrid**, es el epicentro de la creatividad y la vida bohemia de la ciudad. Con una mezcla única de tradición y vanguardia, este barrio ofrece una experiencia vibrante que atrae a visitantes y locales por igual. Conocido por su espíritu alternativo y su rica historia, Malasaña-Universidad alberga monumentos históricos como la **Plaza del Dos de Mayo** y la **Iglesia de San Antonio de los Alemanes**. El barrio es un hervidero de tiendas vintage, boutiques de moda independiente y librerías, reflejando su carácter innovador y diverso. Sus calles, como la **Calle Fuencarral**, están salpicadas de cafés modernos, bares de tapas y restaurantes. Malasaña-Universidad es también un referente cultural, con espacios como el Centro Cultural Conde Duque y el Teatro Lara. En cada rincón de Malasaña-Universidad se respira una atmósfera de libertad y creatividad. Sus plazas animadas, como la **Plaza de San Ildefonso**, son puntos de encuentro para disfrutar de la vida al aire libre y de la animada vida nocturna.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

