
INDIA
G A N G

# Luchana / Trafalgar

Trafalgar / Madrid

1.290.000 €

En el barrio de Trafalgar, súper cerquita de la Plaza de Olavide queda este pisazo que nos dejó boquiabiertos. Cuando fuimos a visitarlo ya sabíamos que estaba reformado de diseño por un arquitecto, pero cuando llegamos y lo pudimos ver fue una sorpresa maravillosa. Un hogar grande, muy grande, con 202 m2 para recorrer y vivir y con habitaciones y espacios con muchísima personalidad y alegría. Además, todo exterior, para poder disfrutar de todos los minutos de sol del día y luego dejar que los rayos tenues de la luz de la luna penetren todos los rincones. Suena fantástico.

Este piso reformado de diseño de 202 m2 se sitúa en el Barrio de Trafalgar, muy cerca del metro Bilbao y la plaza de Olavide. Es una primera planta totalmente exterior en esquina, con salón que da a la calle Luchana y Palafox, una cocina independiente semi abierta con electrodomésticos integrados de primeras marcas (Gaggenau, Neff), cuatro habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite y vestidor, dos baños completos, zona de despacho y entrada de servicio. Tiene ventanas con doble acristalamiento y persianas eléctricas, así como armarios empotrados a medida, suelos de madera natural, aire acondicionado por conductos y calefacción central con contadores individualizados. Está orientado al suroeste y el edificio es de 1949 con 14 vecinos. Tiene ascensor y trastero.

¡Os encantará!

Ref: THH1297

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es









- 202 m²
- 4 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Seguridad
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior

# Acerca de Trafalgar

El barrio de **Trafalgar**, ubicado en el distrito de **Chamberí**, es una joya escondida que combina modernidad y tradición. Con su ambiente acogedor y sus calles llenas de vida, Trafalgar ofrece una experiencia única llena de dinamismo y carácter. Sus arterias principales, como la **Calle de Luchana** y la **Calle de Eloy Gonzalo**, son testigos de la vida diaria de la capital, destacando lugares emblemáticos como la **Plaza de Olavide** y el icónico **Teatro de la Abadía**. Este barrio es conocido por su vibrante escena cultural y su comunidad diversa. Trafalgar es el lugar perfecto para disfrutar de un paseo relajado y descubrir sus numerosos bares de tapas, restaurantes y cafeterías. En cada rincón de Trafalgar se respira una atmósfera de creatividad y vitalidad, donde la vida cotidiana se mezcla con la historia y el dinamismo cultural de **Madrid**.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es






# Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.