



## Velázquez / Salamanca

Recoletos / Madrid

2.700.000 €

Imagina crear tu hogar entre esas paredes. O por fin tener esa oficina en la que tanto tiempo llevas pensando. Un espacio para vivir, un espacio para trabajar. Sea lo que sea, este piso en uno de los mejores barrios de Madrid, tiene todo el potencial de ser un lugar inolvidable.

Este piso de 172m<sup>2</sup> construidos (146m<sup>2</sup> de vivienda y 26m<sup>2</sup> comunes es una entreplanta alta que hace esquina con calle Gurtubay. Hay seis balcones exteriores, cuatro dormitorios dobles, dos baños completos, cocina independiente y armarios empotrados. Puede ser tanto vivienda como oficina y tiene aire acondicionado y calefacción. La finca, de 1920, es clásica y tiene portero y ascensor. Hay dos vecinos por planta.

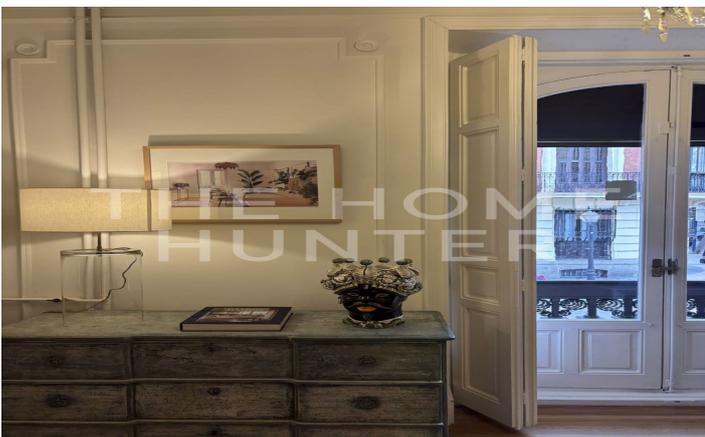
Ref: THH3289



- 4 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Ascensor
- Conserje
- Balcón
- Exterior

## Acerca de Recoletos

**Recoletos**, en el **distrito de Salamanca**, es un enclave de elegancia y distinción en Madrid. Sus calles, como el **Paseo de Recoletos** y la **Calle de Serrano**, son ejemplos de la grandeza de la capital. Lugares emblemáticos como el **Museo Thyssen-Bornemisza** y el **Palacio de Linares** destacan su riqueza cultural. Reconocido por sus exclusivas boutiques y restaurantes gourmet, Recoletos invita a disfrutar de una experiencia única en la capital española. Este barrio, con su ambiente refinado y sofisticado, es un destino imprescindible para quienes buscan **vivir el lujo y la elegancia de Madrid**. Desde sus majestuosos edificios hasta sus selectas galerías de arte, Recoletos personifica el estilo de vida cosmopolita y distinguido de la ciudad.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

