# San Diego / Puente de Vallecas

Numancia / Madrid

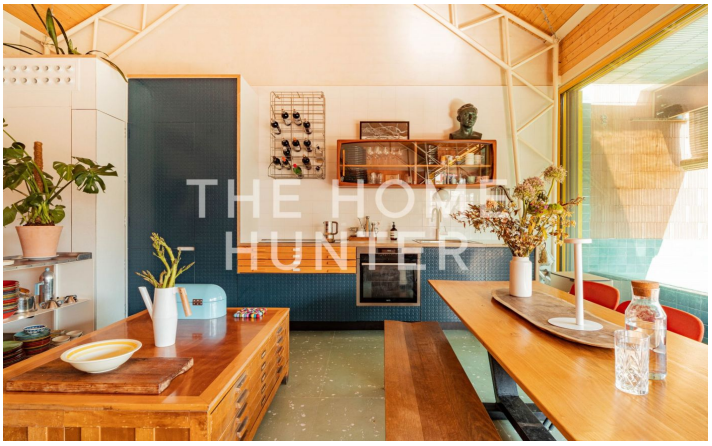
795.000 €

Vivir fuera de la M30 tiene sus privilegios y el principal es este, tener una preciosa casa tan especial como esta que estáis viendo. Porque, además, son dos viviendas. Este edificio no sólo tiene la casa principal, que es una maravilla, sino también un apartamento independiente.

La casa ha sido vista en diferentes publicaciones debido a su original construcción. El creador de esta obra maestra es el estudio de CDP Arquitectos, y se inspiraron en la época del "space age". Es una preciosidad de vivienda: moderna y diferente, pero también muy acogedora. No sabría como juntar todas las palabras para describirla, me fascina tanto que podría pasarme horas y horas y nunca cansarme.

La casa tiene 3 plantas y un total de 261m². Se accede desde la calle (planta 0) y un pequeño recibidor te lleva al garaje o hacia la 2 plantas superiores. En la planta intermedia (planta 1) es donde encontramos la zona de noche, hay 3 habitaciones dobles y todas ellas con baño en suite, la característica especial para diferenciarlas es el color del baño. A continuación y siguiendo las escaleras no encontramos en la planta superior (planta 2) con la zona de día, toda diáfana en la que hay el salón-comedor, cocina, 1 aseo y todo ello abre a una terraza de 32 m² con piscina que gracias a las puertas correderas queda casi totalmente integrada creando un dentro-fuera muy agradable y del que no vas a querer moverte. Como detalle, me fascinó la altura del techo a dos ag...

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es



- 229 m²
- 4 Habitaciones
- 5 Baños
- 81 m² parcela
- Piscina
- AACC
- Pets
- Calefacción
- Trastero
- Amueblado
- Chimenea
- Seguridad
- Parking
- Terraza
- Armarios empotrados
- Exterior

# Acerca de Numancia

El distrito de **Puente de Vallecas**, situado en el **sureste de Madrid**, es un vibrante enclave que combina tradición y modernidad con un fuerte sentido comunitario. Con su ambiente acogedor y sus calles llenas de vida, Puente de Vallecas ofrece una experiencia auténtica y diversa en la capital. Sus arterias principales, como la **Avenida de la Albufera** y la **Calle de Peña Gorbea**, son el corazón del distrito, destacando lugares emblemáticos como el Cerro del Tío Pío, conocido por sus impresionantes vistas, y el Parque Lineal del Manzanares. Este distrito es conocido por su espíritu resiliente y su rica oferta cultural. **Puente de Vallecas es el lugar ideal** para disfrutar de un paseo lleno de contrastes, donde lo tradicional se mezcla con lo contemporáneo, y donde los pequeños comercios locales conviven con modernas instalaciones culturales y deportivas. Sus mercados, bares de tapas y restaurantes familiares ofrecen una muestra deliciosa de la auténtica cocina madrileña. En cada rincón de Puente de Vallecas se respira una atmósfera de vitalidad y autenticidad, donde la vida cotidiana se enriquece con la historia y la diversidad cultural de **Madrid**.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

# Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

Tel: +34 910624272
hola@homehunter.es
www.homehunter.es