



# CONSTANCIA / PROSPERIDAD

Prosperidad / Madrid

600.000 €

Una terraza para disfrutar del exterior y otra que amplía las posibilidades de la vivienda durante todo el año. En Prosperidad, encontramos este piso exterior de 89 m<sup>2</sup> donde los espacios amplios y versátiles permiten imaginar una casa adaptada a diferentes formas de vivir.

Situada en una tercera planta exterior, la vivienda se articula alrededor de un amplio salón-comedor, un espacio cómodo y con buena conexión con el exterior.

Uno de sus principales atractivos son sus dos terrazas. La primera, abierta, ofrece un espacio al aire libre para crear una pequeña zona de descanso o disfrutar de los meses de buen tiempo. La segunda, cerrada, suma metros especialmente versátiles que pueden utilizarse de distintas maneras según las necesidades de sus futuros propietarios.

La cocina es independiente y está equipada, manteniendo los espacios de trabajo separados de la zona de estar.

La zona de noche cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con buenas dimensiones y armarios empotrados. La vivienda dispone de un baño completo y un aseo en suite, aportando mayor comodidad a la distribución.

Para garantizar el confort durante todo el año, cuenta con aire acondicionado y calefacción central con contadores individualizados.

El piso se encuentra en una finca de 1966 con ascensor y se vende sin muebles, ofreciendo un punto de par...



- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior



## Acerca de Prosperidad

**Prosperidad** es un barrio madrileño lleno de vida, autenticidad y espíritu de comunidad. Ubicado en el distrito de **Chamartín**, combina la esencia de un vecindario tradicional con el dinamismo de una zona moderna. Los **pisos en Prosperidad** ofrecen una excelente calidad de vida, rodeados de pequeños comercios, bares y cafés donde los vecinos se encuentran y comparten momentos cotidianos, creando un ambiente acogedor y cercano. Además, el barrio cuenta con una excelente oferta de servicios y una conexión de transporte inmejorable, facilitando el acceso a cualquier punto de **Madrid**. Con parques y plazas que ofrecen espacios de esparcimiento, Prosperidad es ideal para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida urbano en un entorno familiar y amable.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

