



## CALATRAVA / LA LATINA

La Latina / Madrid

195.000 €

En la 5a planta de esta bonita finca se encuentra este caramelito. Un ático super luminoso con mucho carácter. Una joya escondida en la Latina esperando a verse totalmente reformada en el loft de tus sueños. Ya tiene las instalaciones generales renovadas, ahora está listo para que puedas centrarte en darle tu toque personal.

Este encantador ático buhardilla de 38 m<sup>2</sup>, ubicado en la vibrante zona de La Latina en Madrid, es una joya histórica en un edificio de 1880. Situado en el quinto piso, se presenta como un lienzo en blanco, con vigas de madera que aportan carácter y un toque rústico. La obra está avanzada, con instalaciones de climatización, electricidad y fontanería ya renovadas. Con un dormitorio, un baño y una acogedora zona de salón-comedor, este espacio luminoso ofrece una oportunidad única para diseñar el hogar de tus sueños.

¡Os encantará!

Ref; THH2999



- 38 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo

## Acerca de La Latina

**La Latina** es un vibrante y pintoresco barrio situado en el corazón de **Madrid**, conocido por su rica historia y su ambiente animado. Este barrio se caracteriza por sus estrechas calles empedradas, plazas acogedoras y una arquitectura tradicional que incluye encantadores **pisos en La Latina**, perfectos para quienes desean vivir en una de las zonas más auténticas de la ciudad. La Latina es famosa por su oferta gastronómica, con numerosos bares de tapas y restaurantes que invitan a disfrutar de la cocina madrileña. Durante los fines de semana, la Plaza de la Cebada y el Mercado de la Cebada se llenan de vida, convirtiéndose en puntos de encuentro tanto para locales como para visitantes. Sin duda, La Latina es un lugar ideal para explorar y experimentar la esencia de Madrid.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.