



# HORTALEZA / CHUECA- JUSTICIA

Justicia / Madrid

1.350 €

Vivir en el centro de Madrid, en una calle con personalidad y a un paso de todo. Este piso en Hortaleza, en el corazón de Chueca-Justicia, combina el encanto de las fincas clásicas con la comodidad de una vivienda lista para entrar a vivir.

Situado en una 4ª planta interior, sorprende por su luminosidad y tranquilidad, gracias a sus dos balcones, que aportan luz natural y amplitud al espacio.

Con 40 m<sup>2</sup>, la vivienda se distribuye en un acogedor salón, cocina, un dormitorio y un baño completo, en un ambiente práctico y bien aprovechado. Además, se entrega amueblada, ideal para instalarse desde el primer día.

Dispone de calefacción individual y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año.

La finca, de fachada clásica y construida en 1900, conserva toda la esencia característica del barrio.

Ubicado muy cerca de Gran Vía, rodeado de cafeterías, restaurantes, tiendas y toda la vida de una de las zonas más dinámicas de Madrid.

Una vivienda cómoda, luminosa y con muchísimo encanto en pleno centro de la ciudad.

REF: THH3835



- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Balcón
- Armarios empotrados



## Acerca de Justicia

**Chueca-Justicia**, uno de los barrios más vibrantes y cosmopolitas de **Madrid**, ofrece una experiencia única llena de diversidad y dinamismo. Este barrio es un reflejo auténtico de la **vida madrileña moderna**. Sus calles, como la **Calle de Hortaleza** y la **Calle de Fuencarral**, están siempre llenas de vida y color, destacando lugares emblemáticos como la Plaza de Chueca y el Mercado de San Antón. El barrio es conocido por su ambiente inclusivo y su rica oferta cultural, con galerías de arte, teatros y eventos que se suceden a lo largo del año.

Chueca-Justicia es un epicentro de la moda y el diseño, con una increíble variedad de tiendas que van desde boutiques de diseñadores independientes hasta grandes marcas internacionales. Las calles del barrio están llenas de cafés modernos, bares de tapas y coctelerías, convirtiéndolo en un punto de encuentro popular. En cada rincón de Chueca-Justicia se respira una atmósfera de libertad y creatividad, donde lo clásico se mezcla con lo contemporáneo en perfecta armonía.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

