



## Pelayo / Justicia

Justicia / Madrid

990.000 €

Hay pisos que enamoran nada más entrar. Por la luz, por la distribución, por ese aire clásico que nunca pasa de moda. Y este es uno de ellos.

Se trata de un piso de 128 m<sup>2</sup> construidos y 115 m<sup>2</sup> útiles, ubicado en la primera planta exterior de una finca clásica de 1900. Ha sido reformado con mimo y conserva todo el encanto de lo auténtico, pero adaptado a la vida actual.

Cuenta con dos dormitorios dobles, dos baños completos, un despacho y un aseo. El salón-comedor es espacioso y luminoso, con salida a tres balcones con orientación oeste, perfectos para disfrutar de la luz de la tarde. Además, dispone de calefacción individual y aire acondicionado, garantizando comodidad en cualquier época del año.

Ref: THH3509

Precio: 1.080.000 €



- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Amueblado
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de Justicia

**Chueca-Justicia**, uno de los barrios más vibrantes y cosmopolitas de **Madrid**, ofrece una experiencia única llena de diversidad y dinamismo. Este barrio es un reflejo auténtico de la **vida madrileña moderna**. Sus calles, como la **Calle de Hortaleza** y la **Calle de Fuencarral**, están siempre llenas de vida y color, destacando lugares emblemáticos como la Plaza de Chueca y el Mercado de San Antón. El barrio es conocido por su ambiente inclusivo y su rica oferta cultural, con galerías de arte, teatros y eventos que se suceden a lo largo del año.

Chueca-Justicia es un epicentro de la moda y el diseño, con una increíble variedad de tiendas que van desde boutiques de diseñadores independientes hasta grandes marcas internacionales. Las calles del barrio están llenas de cafés modernos, bares de tapas y coctelerías, convirtiéndolo en un punto de encuentro popular. En cada rincón de Chueca-Justicia se respira una atmósfera de libertad y creatividad, donde lo clásico se mezcla con lo contemporáneo en perfecta armonía.







## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.