



# Alfonso XII/Jerónimos

Ibiza / Madrid

860.000 €

Correr no es lo mío, nunca lo ha sido y me temo que nunca lo será, por mucho que me esfuerce y le ponga ganas es algo que tengo allí un poco cruzado, pero no hay mal que por bien no venga, pero caminar sí, todo lo que queráis, a buen ritmo, lenta, sola o acompañada y que mejor que hacerlo en el inmenso parque del Retiro, qué gusto.

El piso es una primera planta de 160 m2, totalmente reformada con excelentes acabados y a estrenar. Tiene un salón comedor muy amplio con vistas al jardín privado de la urbanización y también al parque del Retiro. Salón comedor con la cocina es abierta, muy espaciosa y está totalmente equipada con todos los electrodomésticos Miele y el piso está totalmente amueblado. Tiene 3 dormitorios, todos ellos con baño en suite y uno aseo.

¡Os encantará!

## RESUMEN:

1ª planta

160 m<sup>2</sup> construidos

Salón - comedor

Cocina americana totalmente equipada

3 habitaciones dobles, una con vestidor y todas con baño en suite

3 baños

1 aseo

Lavadero independiente y equipado

Orientación sur

Calefacción central

Amueblado

Aire acondicionado

Armarios empotrados

Ascensor

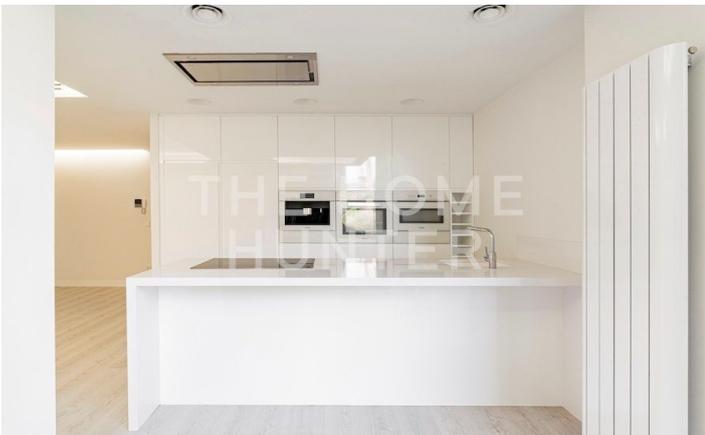
Conserje

Gimnasio comunitario

Cuarto de bicicletas

**GASTOS DE COMPRAVENTA NO INCLUIDOS**

Interesados/as, por favor ENVIAD WHATSAPP a PATRICIA G. al (+34) 6...



- 160 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 4 Baños
- AACC
- Calefacción
- Patio interior
- Ascensor
- Amueblado
- Seguridad
- Gimnasio
- Parking
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de Ibiza

El distrito de **Retiro**, en el este de **Madrid**, es un oasis de elegancia, cultura y naturaleza que ofrece una experiencia sublime y enriquecedora en la capital. Con su atmósfera distinguida y sus majestuosos espacios verdes, Retiro es un refugio de serenidad y belleza en medio del bullicio urbano. Sus arterias principales, como el Paseo del Prado y la Calle de Alcalá, son testigos del esplendor histórico de la ciudad, destacando la joya de la corona, **el Parque del Retiro** y el imponente **Palacio de Cristal**. Este distrito es conocido por su rica herencia cultural y su oferta de ocio. **Retiro es el lugar ideal** para disfrutar de un día de exploración, con una variedad de museos, galerías de arte y teatros que ofrecen desde obras maestras clásicas hasta expresiones contemporáneas. En este distrito encontramos el **Museo del Prado**, el **Museo Nacional Centro de Arte Reina Sofía** y el **Jardín Botánico de Madrid**. Además, sus elegantes cafés, restaurantes y terrazas ofrecen una exquisita experiencia gastronómica en un entorno incomparable. Es un distrito donde el pasado y el presente se entrelazan armoniosamente.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.