



## NARVAEZ / IBIZA

Ibiza / Madrid

940.000 €

Esta vivienda de 114 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en una sexta planta exterior de una finca clásica de 1920, se encuentra en una de las zonas más cotizadas del barrio de Narváez – Retiro.

La propiedad, a reformar y con grandes posibilidades, destaca por su luminosidad, su orientación oeste y su excelente distribución. Cuenta con un amplio salón-comedor con vistas a la calle Narváez, cocina independiente, cuatro dormitorios dobles y un baño completo, además de armarios empotrados.

Dispone de calefacción central con contadores individualizados, aire acondicionado, ascensor y servicio de conserjería, ofreciendo comodidad y calidad de vida en un entorno privilegiado, a escasos metros del Parque del Retiro.

Ref: THH3711

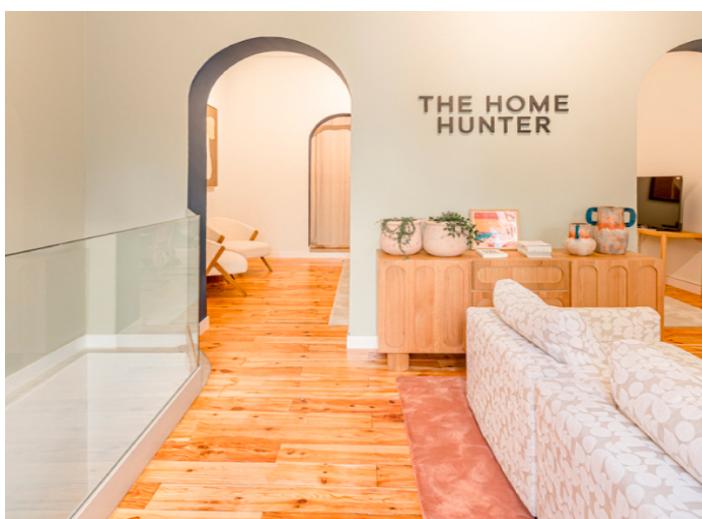


- 4 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Conserje
- Exterior

## Acerca de Ibiza

El distrito de **Retiro**, en el este de **Madrid**, es un oasis de elegancia, cultura y naturaleza que ofrece una experiencia sublime y enriquecedora en la capital. Con su atmósfera distinguida y sus majestuosos espacios verdes, Retiro es un refugio de serenidad y belleza en medio del bullicio urbano. Sus arterias principales, como el Paseo del Prado y la Calle de Alcalá, son testigos del esplendor histórico de la ciudad, destacando la joya de la corona, **el Parque del Retiro** y el imponente **Palacio de Cristal**. Este distrito es conocido por su rica herencia cultural y su oferta de ocio. **Retiro es el lugar ideal** para disfrutar de un día de exploración, con una variedad de museos, galerías de arte y teatros que ofrecen desde obras maestras clásicas hasta expresiones contemporáneas. En este distrito encontramos el **Museo del Prado**, el **Museo Nacional Centro de Arte Reina Sofía** y el **Jardín Botánico de Madrid**. Además, sus elegantes cafés, restaurantes y terrazas ofrecen una exquisita experiencia gastronómica en un entorno incomparable. Es un distrito donde el pasado y el presente se entrelazan armoniosamente.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en [@thehomehunter\\_](https://www.instagram.com/thehomehunter_)

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.