



MERCEDES FORMICA / FUENTE DEL BERRO

Fuente del Berro / Madrid

2.600.000 €

Hay casas que tienen ese “algo”... Este chalet es una de ellas. La calma de sus jardines, la luz que atraviesa cada estancia, la combinación perfecta entre pasado y presente... todo en él te envuelve.

Al cruzar la puerta, ya sabes que no es solo una casa, sino un refugio para bajar el ritmo, respirar hondo y quedarte.

Este chalet de 260m² repercutados (65m² por planta + 42m² de jardín) ubicado en una parcela de 107m². Rehabilitado íntegramente en 2025, conserva el carácter original de la finca de 1928 y cuenta con ascensor. Dispone de jardín privado delantero y trasero de 21m² cada uno (42m² en total), con preinstalación de jacuzzi. En la planta sótano se encuentra un dormitorio doble en suite con vestidor, sala polivalente (bodega, juegos, despacho...), lavadero y aseo de cortesía. La planta baja ofrece un amplio salón-comedor con salida al jardín y cocina equipada. En la primera planta, dos dormitorios dobles con baño en suite y vestidor. La planta bajocubierta es un espacio diáfano con posibilidad de habilitar dos dormitorios dobles con baño en suite. Cuenta con armarios empotrados, ventanas Climalit, aire acondicionado por conductos y calefacción por gas natural.

Ref: THH3277



- 5 Habitaciones
- 5 Baños
- 107 m² parcela
- AACC
- Calefacción
- Patio interior
- Trastero
- Ascensor
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Fuente del Berro

En el corazón de **Madrid**, **Fuente del Berro** se alza como un rincón donde la historia y la tranquilidad se entrelazan. Sus calles arboladas, llenas de encanto, son el escenario perfecto para vivir con calma sin renunciar a la vibrante vida de la ciudad. Los **pisos en Fuente del Berro** ofrecen una oportunidad única de disfrutar de un entorno residencial lleno de carácter, donde cada rincón respira elegancia y serenidad. Un lugar donde la ciudad se siente como hogar.



Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.