



# MAGDALENA / LAS LETRAS

Embajadores / Madrid

1.560.000 €

Hay viviendas que se recuerdan. Por su luz, por sus espacios... o por cómo te hacen sentir desde el primer instante. Esta, en una finca señorial de 1880, es una de ellas.

Con 176 m<sup>2</sup> construidos, en una tercera planta exterior con ascensor y conserje, la vivienda se abre al exterior a través de dos balcones dejando que la luz entre y lo envuelva todo con calma.

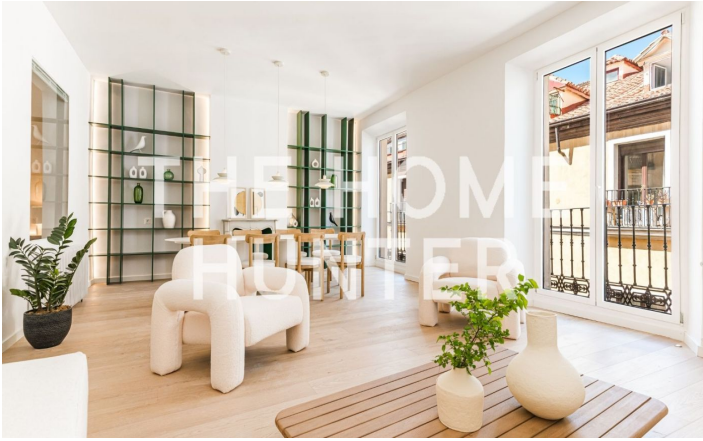
El salón-comedor, amplio y elegante, es el corazón de la casa: un espacio pensado para vivirlo, compartirlo y disfrutarlo sin prisa. A su lado, la cocina semiabierta y totalmente equipada se integra con naturalidad, equilibrando estética y funcionalidad.

La zona de noche mantiene ese mismo nivel de confort: cuatro dormitorios dobles, tres de ellos tipo suite, donde la privacidad y el descanso están garantizados. Se completan con tres baños completos, un vestidor y armarios empotrados que acompañan la arquitectura sin imponerse.

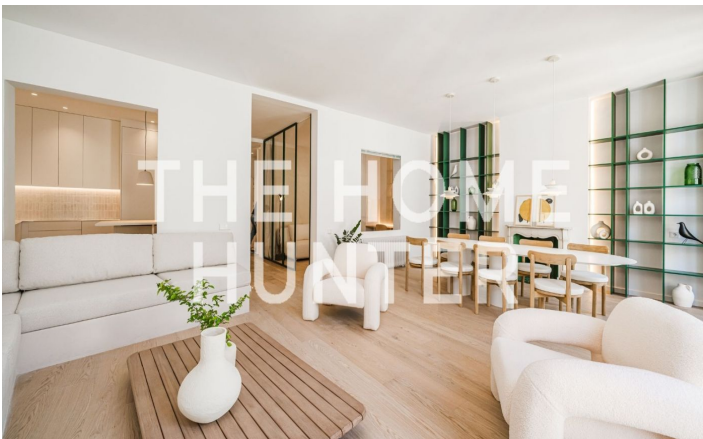
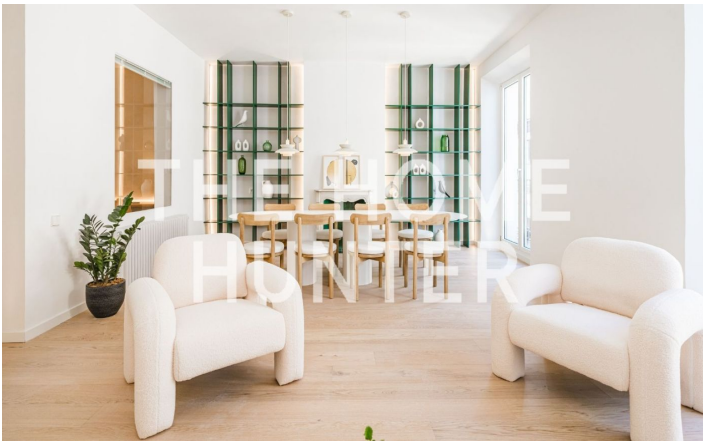
Los techos altos, la amplitud de las estancias y la conexión constante con el exterior crean una atmósfera serena, donde cada rincón respira.

Equipada con calefacción de gas natural y aire acondicionado, y presentada amueblada, esta vivienda está lista para empezar una nueva historia desde el primer día.

REF: THH3803



- 4 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior



## Acerca de Embajadores

**Lavapiés-Embajadores**, uno de los barrios más multiculturales y vibrantes de **Madrid**, ofrece una experiencia única llena de historia y diversidad. Este barrio es un reflejo auténtico de la vida madrileña. Sus calles, como la **Calle Lavapiés** o la **Calle Argumosa**, están llenas de vida y color, destacando lugares emblemáticos como la **Plaza de Lavapiés** y el **Mercado de San Fernando**. El barrio es conocido por su ambiente alternativo y su rica oferta cultural, con festivales, exposiciones y eventos que se suceden a lo largo del año. La gastronomía en **Lavapiés-Embajadores** es tan diversa como sus habitantes, con una increíble variedad de restaurantes que ofrecen desde comida tradicional española hasta platos de todas partes del mundo. En cada rincón de Lavapiés-Embajadores se respira una atmósfera de inclusión y convivencia, donde lo tradicional se mezcla con lo contemporáneo en una armonía única. Este barrio, con su esencia auténtica y su espíritu vibrante, es un destino imprescindible para quienes buscan experimentar la verdadera alma multicultural de **Madrid**.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.