



MORATIN / LAS LETRAS

Cortes / Madrid

870.000 €

Un hogar recién reformado, a estrenar, luminoso y con una terraza de las que enamoran.

Situado en una cuarta planta exterior de una finca de 1922 con ascensor, este piso de 83 m² ha sido reformado con mimo para ofrecer una vida cómoda, actual y llena de estilo.

Al entrar, te recibe un salón-comedor con acceso directo a la terraza de 20 m², perfecta para desayunos al sol o simplemente para desconectar con vistas abiertas sobre la ciudad.

La cocina semiabierta, totalmente equipada, mantiene ese equilibrio perfecto entre diseño y funcionalidad.

Dispone de tres dormitorios con armarios empotrados. El principal, además, disfruta de una salida propia a la terraza. El piso cuenta con un baño completo de líneas modernas y acabados impecables.

Para tu comodidad, dispone de aire acondicionado por conductos frío/calor y se entrega amueblado y listo para entrar a vivir desde el primer minuto.

Un hogar con carácter, historia y una reforma que lo convierte en una pieza muy especial y con muchas posibilidades.

Ref.; THH3642



- 3 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Cortes

Huertas-Cortes, uno de los barrios más históricos y animados de **Madrid**, ofrece una experiencia única llena de cultura y vitalidad. Calles como la **Calle de las Huertas** y la **Calle de Alcalá** rebosan de historia y encanto, destacando lugares emblemáticos como el famoso **Barrio de las Letras** y el majestuoso Congreso de los Diputados. El barrio es conocido por su ambiente bohemio y su rica oferta cultural, con teatros, librerías y galerías de arte que llenan el aire con creatividad y dinamismo.

Huertas-Cortes es un paraíso para los amantes de la literatura y las artes, con lugares como el **Ateneo de Madrid** y el **Teatro Español**. Las calles del barrio están llenas de vida nocturna, con bares de tapas, terrazas y locales de música en vivo que invitan a disfrutar de la animada vida nocturna madrileña. En cada rincón de Huertas-Cortes se respira una atmósfera de creatividad y diversión.



Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

