



## San Ernesto / Ciudad Jardín

Hispanoamérica / Madrid

999.000 €

No veo otra manera de tomar el aire que esta, un piso con infinitas posibilidades y un sinfín de salidas a exterior, ni más ni menos que 5 terrazas, casi una para cada día de la semana. Me imagino cada terraza con su toque diferente, cada una con su mood en particular: la de leer, la de las barbacoas, la de tomar el sol, la del huerto urbano... No hace falta que siga ¿no?

Es un ático (6ª planta) de 132 m2 totalmente exterior con 5 terrazas y vistas al Parque Berlín. Tiene un salón comedor muy amplio con salida a una de las terrazas, esta es de las más grandes y des de la cual ves el Parque de Berlín de pleno. La cocina es independiente, hay 3 habitaciones dobles y todas con salida a su terraza, (uno de los dormitorios tiene el baño en suite).

¡Os encantará!



- 132 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- 177 m<sup>2</sup> parcela
- Calefacción
- Ascensor
- Seguridad
- Parking
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de Hispanoamérica

El distrito de **Chamartín**, ubicado en el **norte de Madrid**, es un enclave de sofisticación y modernidad que se distingue por su ambiente exclusivo y su vibrante vida urbana. Con su elegancia distintiva y sus calles arboladas, Chamartín ofrece una experiencia inigualable que combina tranquilidad y dinamismo. Sus arterias principales, como el **Paseo de la Castellana** y la **Calle de Príncipe de Vergara**, son el epicentro de la vida cotidiana, destacando lugares emblemáticos como el **Estadio Santiago Bernabéu** y la **Plaza de Castilla**. Este distrito es conocido por su aire cosmopolita y su diversa oferta cultural. **Chamartín es el lugar ideal** para disfrutar de un paseo que recorra sus numerosos parques, como el Parque de Berlín, y sus sofisticadas zonas comerciales, donde se pueden encontrar desde boutiques de lujo hasta restaurantes de alta cocina. En cada rincón de Chamartín se respira una atmósfera de modernidad y distinción, donde la vida cotidiana se fusiona con la rica historia y la innovación de **Madrid**.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

