



# CL TARRAGONA / L'ESCALA

Escala, L' / Alt Empordà

760.000 €

En L'Escala, en una zona residencial tranquila y rodeada de naturaleza, encontramos esta vivienda donde el exterior y la vida en casa se conectan de una forma muy natural. Jardín, piscina, terrazas y chimeneas que hacen que cada espacio invite a quedarse.

La propiedad cuenta con 279 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 526 m<sup>2</sup>, distribuidos en varias plantas pensadas para disfrutar de la amplitud y la comodidad del día a día.

En la planta principal, la zona de día gira alrededor de un acogedor salón-comedor con chimenea y salida directa al jardín, creando una conexión continua con el exterior. La cocina office, amplia y luminosa, también se abre al jardín, reforzando esa sensación de casa mediterránea abierta y muy vivible.

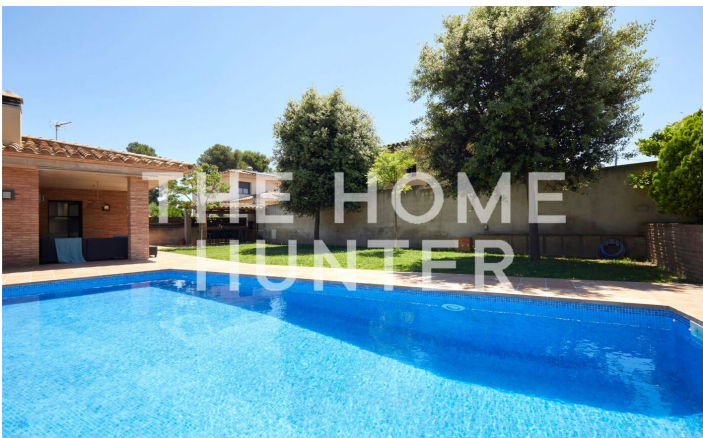
En esta misma planta encontramos dos habitaciones dobles que comparten un baño completo.

La primera planta está reservada para una gran suite principal, con un amplio vestidor, baño completo y terraza privada, un espacio íntimo y tranquilo con muchísima luz natural.

La planta sótano aporta versatilidad extra a la vivienda, con un garaje para dos coches, una habitación doble, un baño completo y una agradable sala de estar o despacho con chimenea, ideal como zona independiente de trabajo, invitados o relax.

En total, la casa dispone de:

- 4 dormitorios dobles
- 3 baños completos (uno en suite)
- 1 aseo



- 4 Habitaciones
- 3 Baños
- 526 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina
- AACC
- Calefacción
- Patio interior
- Chimenea
- Parking
- Terraza
- Armarios empotrados
- Exterior



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

