



Passeig Fabra i Puig/Sant Andreu

Barcelona / Barcelona ciudad

€295,000

Y de repente vuelves al rodeo olvidándote que hace un par de días era Navidad, hay días que hago el clic y con mis pies en la tierra me ubico en el tiempo pero otros muchos no, y creo que hoy es uno de ellos. Es una de esas semanas raras no sé por qué, no acabo de decidir si hoy es martes o miércoles, tengo que mirar constantemente la agenda y por supuesto sigo poniendo 2021 en todos lo archivos.

El piso es una 5ª planta de 56m² muy buena distribución y muy luminoso. El salón comedor es amplio y con luz, la cocina es independiente y viene totalmente equipada y hay 2 habitaciones (1 doble) y un baño. El piso se alquila semi-amueblado y cuenta con calefacción por gas.

¡Os encantará!

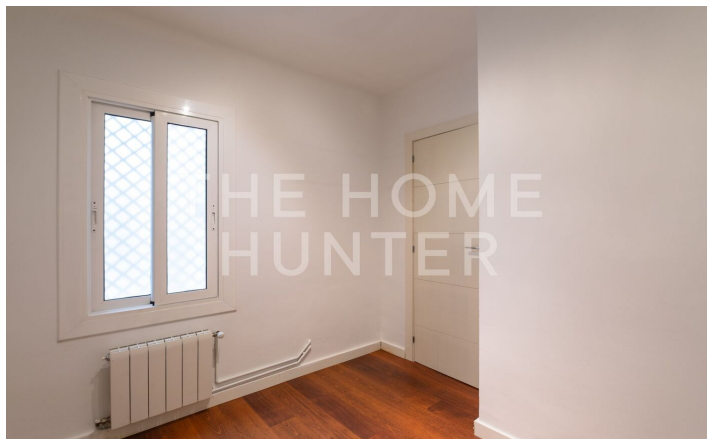
RESUMEN:

5ª planta
Tiene 56m²
Salón-comedor
Cocina independiente
2 habitaciones (1 doble)
1 baño
Ascensor
Semi-amueblado
Calefacción por gas
Ventanas doble aislamiento (acústico y térmico)
GASTOS DE ARRENDAMIENTO NO INCLUIDOS
Ya está disponible

¿CÓMO CALCULAMOS EL PRECIO DEL ALQUILER?

PRECIO ACTUAL CONTRATO ARRENDAMIENTO
(entrada en vigor ley 11/2020, 18 de septiembre):

Índice medio: 14,26 €/m² - 5% reducción por DOGC
num.: 8505, fecha: 20/09/2021 = 13,57 €/m²
52,2 m² x 13,57 €/m² = 707 €
+ 35€ (5% por carac...



- 52 m²
- 2 Bedrooms
- 1 Bathroom
- Heating
- Lift





About us

The Home Hunter is a real estate business with more than 10 years of experience and with the best properties in Barcelona, Madrid, Empordà and Andorra. We understand and sell with warm and transparency, offering a different, honest and close experience. Our vision has turned us into one of the territory's most recognised brands, we are the leaders on Instagram. Follow us on @thehomehunter_

We are not a typical real estate business, we want to add value to the process, accompanying our client in a complete experience, where you can buy, remodel, decorate and sell with the same people. We are much more than a real estate business. We are a committed team, made up of talented people passionate about finding homes for every story. People that do everything that is possible to help you live the way you dream to. We make the real estate business feel pleasurable and efficient.

