Casa en venta

Esclanyà / Begur

700.000 €

Impecable casa de una planta con 2 habitaciones en suite: 100 m2contruidos, 79 m2 según catastro.
Reforma de calidad y buen gusto.
Salón comedor con chimenea.
Cocina americana y altillo (pequeño estudio/despacho), con vista al salón.
2 dormitorios dobles y en suite. 2 baños completos.
Chimenea en dormitorio principal.
Dos galerías en jardín.
Barbacoa
Piscina
Gran Trastero con luz
Porche para coche
Pozo de agua compartido con vecino(permiso concedido para tener uno propio). No paga agua.
Aire acondicionado.
Zona muy tranquila y muy cerca de acceso autopista.
Gran terreno boscoso de 8.000 m2.
Riego Automático.
Entendido de calefacción vía App a distancia.
Alarma y cámaras de seguridad.
Cédula de habitabilidad.
Ubicación: Esclanyá, Begur.A 10 minutos en coche del centro histórico de Begur y 5 del de Exclanyá.A 12 minutos en coche de la playa.

hola@homehunter.es
www.homehunter.es

- 100 m²
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 8,000 m² parcela
- Piscina
- Calefacción
- Patio interior
- Chimenea
- Seguridad
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Esclanyà

Esclanyà es un pequeño y pintoresco pueblo situado en la comarca del **Baix Empordà**, en la provincia de **Girona**, **Cataluña**. Este encantador municipio se caracteriza por su entorno natural, con paisajes de colinas y campos que invitan a la exploración. Esclanyà destaca por su tranquilidad y autenticidad, ofreciendo una experiencia rural que atrae a quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad. Las calles empedradas y las **casas en Esclanyà** reflejan la arquitectura tradicional de la región, creando un ambiente acogedor y lleno de historia. Además, la proximidad a la costa y a localidades cercanas como **Begur** y **Palafrugell** permite disfrutar de las playas de la **Costa Brava**, lo que convierte a Esclanyà en un destino ideal para quienes desean disfrutar de la naturaleza y la cultura catalana.

Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.