



BEJAR / SANTS

Sants - Badal / Barcelona

557 €

Un buen local empieza por una distribución que permita imaginar diferentes usos. Este espacio en la calle Béjar, a pie de una vía semipeatonal de Sants, reúne una planta diáfana, techos altos y una amplia entrada acristalada que conecta directamente el interior con la calle.

La propiedad cuenta con 56 m² repercutidos, de los cuales 52 m² corresponden al local y 4 m² a zonas comunes, y se encuentra en la planta baja de una finca construida en 1992.

Su planta rectangular permite aprovechar prácticamente toda la superficie y facilita diferentes configuraciones según las necesidades del futuro propietario. Actualmente, el espacio principal se presenta como una amplia zona de trabajo diáfana, ofreciendo flexibilidad para organizar puestos de trabajo, zona de atención al público, exposición u otros usos compatibles con el local.

Uno de sus puntos fuertes es la luz natural. La puerta de entrada acristalada proporciona visibilidad desde la calle y permite que la luz llegue al interior, creando un espacio agradable durante buena parte del día.

Los techos altos refuerzan la sensación de amplitud, mientras que el suelo de terrazo mantiene un acabado práctico y resistente. El local dispone además de luminarias fluorescentes y un aseo.

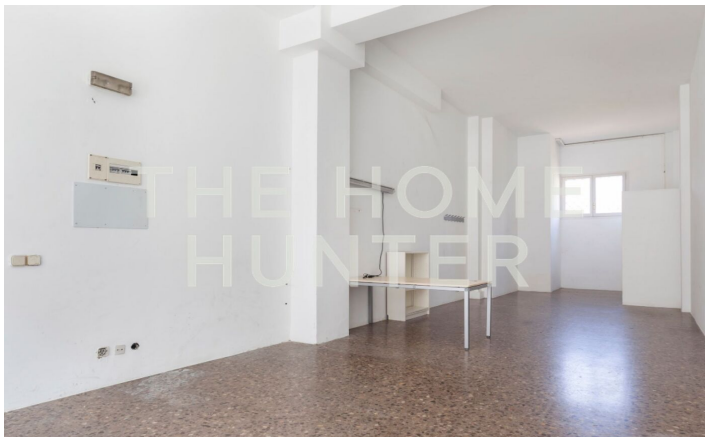
Su ubicación a pie de una calle semipeatonal aporta un entorno más tranquilo y amable, mant...



• 52 m²

Acerca de Sants - Badal

Sants-Badal es un vibrante barrio situado en el distrito de Sants-Montjuïc, en **Barcelona**. Con una excelente conexión al transporte público y una gran oferta de servicios, es una zona perfecta para quienes buscan comodidad y cercanía al centro de la ciudad. Los **pisos en Sants-Badal** son una excelente opción para aquellos que desean vivir en un barrio tradicional con encanto, donde se combinan edificios modernos con otras construcciones de estilo clásico, todo en un entorno tranquilo y bien comunicado.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.