



## Portal Nou / Ciutat Vella

Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera /  
Barcelona

990 €

Este estudio es ideal para disfrutar de la ciudad. Un nido bonito, con la terraza justo arriba para disfrutar del buen tiempo y con mil opciones disponibles para tenerlo todo a mano: la playa, la montaña, el bullicio de la ciudad y la calma de los espacios verdes.

Este estudio de 24m<sup>2</sup> es un quinto piso reformado en 2020. Es un ALQUILER TEMPORAL (HAY QUE JUSTIFICAR TEMPORALIDAD). Tiene un dormitorio, armarios empotrados, un baño completo, salón-comedor y cocina abierta y equipada. Cuenta con ventanas de climalit doble, aire acondicionado, calefacción por bomba de calor. La finca, de 1952, no tiene ascensor pero sí que cuenta con una terraza comunitaria maravillosa. El piso ya está disponible.

Ref: THH3082



- 24 m<sup>2</sup>
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Amueblado
- Exterior

## Acerca de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera

**Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera**, un enclave histórico y moderno en el corazón de **Barcelona**, es un reflejo de la diversidad y la vitalidad de la ciudad conocido por sus calles adoquinadas y su ambiente bohemio. Encontramos modernos **pisos en Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera**, al igual que lofts en antiguos almacenes industriales y elegantes apartamentos en edificios históricos renovados, muchos con vistas a los emblemáticos monumentos del barrio. Delimitado por el Parque de la Ciutadella y la Via Laietana, Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera es el hogar de una variada oferta cultural, desde galerías de arte hasta centros de diseño. Sus calles están llenas de tiendas de moda, cafeterías y restaurantes de cocina fusión, creando un ambiente único y dinámico. Con una excelente conexión al transporte público y una rica historia que se remonta a la Edad Media, el barrio invita a sus residentes y visitantes a explorar sus encantos ocultos y a disfrutar de su ambiente creativo y cosmopolita, ya sea paseando por el paseo marítimo o descubriendo la historia en el Museo Picasso.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

