



## Muntaner / Sant Gervasi-Galvany

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

1.875.000 €

Un rápido paseo de cinco minutos y llegamos a este piso increíble. Parece mentira que tengamos joyas como estas tan cerquita. Cada detalle, cada habitación, esa luz tan bonita, la galería del salón... Todo conformaba un espacio que parecía un sueño hecho realidad. Yo sigo soñando...

Este piso tiene 265m<sup>2</sup> repercutidos y es un primero (tercero real). Está reformado de 2025 y cuenta con cinco dormitorios (uno con vestidor), cinco baños completos (cuatro en suite), amplio salón-comedor con una galería, sala de lectura o biblioteca y cocina independiente y equipada con electrodomésticos de alta gama. Tiene ventanas originales con vidrio de climalit doble, aire acondicionado por conductos, calefacción a gas por radiadores y parquet de roble natural. La finca, de 1936, cuenta con ascensor y montacargas y conserje.

¡Os encantará!

Ref; THH3175



- 5 Habitaciones
- 5 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Conserje
- Balcón
- Exterior



## Acerca de Sant Gervasi - Galvany

**Sant Gervasi-Galvany** es una de las zonas más exclusivas de **Barcelona**, conocida por su tranquilidad y elegancia. Este barrio ofrece **lujosos áticos** y **elegantes apartamentos en fincas clásicas**, con elementos originales como techos altos, molduras decorativas y suelos de mosaico. Destacan sus calles principales, como la Calle de Santaló, la Avenida Diagonal y la Plaza Francesc Macià, repletas de boutiques, mercados locales y prestigiosos restaurantes. **El Mercado de Galvany** es un punto clave para los amantes de la buena comida. El barrio está excelentemente conectado con transporte público, facilitando el **acceso al centro de Barcelona**. Además, cuenta con numerosos parques y zonas verdes, proporcionando un ambiente relajado y familiar.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

