
THE HOME
HUNTER

Via Augusta / Galvany

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

849.000 €

Ubicado en una de las arterias más representativas de Barcelona, la Via Augusta, este piso ofrece una combinación poco habitual: amplitud, altura y ubicación estratégica.

Con 120 m² útiles, se sitúa en una 7ª planta real, lo que le aporta una gran luminosidad y vistas despejadas, además de tranquilidad en pleno corazón de la ciudad.

La vivienda actualmente dispone de recibidor, amplio salón–comedor, cocina independiente, lavadero, 4 habitaciones (3 dobles) y 2 baños (1 en suite), junto con armarios empotrados. Su distribución permite múltiples opciones de reforma, ofreciendo la posibilidad de crear un hogar completamente adaptado a las necesidades actuales. Y da a la parte de atrás del edificio, por lo que es muy tranquilo.

La finca cuenta con conserje, ascensor y montacargas, además de una plaza de aparcamiento en el edificio, un valor añadido muy poco frecuente en esta zona de Barcelona.

Equipada con calefacción por radiadores a gas y aire acondicionado, la vivienda combina confort con un gran potencial de actualización.

REF: THH3791

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es









- 120 m²
- 4 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Parking
- Conserje
- Armarios empotrados

Acerca de Sant Gervasi - Galvany

Sant Gervasi-Galvany es **una de las zonas más exclusivas de Barcelona**, conocida por su tranquilidad y elegancia. Este barrio ofrece **lujosos áticos** y **elegantes apartamentos en fincas clásicas**, con elementos originales como techos altos, molduras decorativas y suelos de mosaico. Destacan sus calles principales, como la Calle de Santaló, la Avenida Diagonal y la Plaza Francesc Macià, repletas de boutiques, mercados locales y prestigiosos restaurantes. **El Mercado de Galvany** es un punto clave para los amantes de la buena comida. El barrio está excelentemente conectado con transporte público, facilitando el **acceso al centro de Barcelona**. Además, cuenta con numerosos parques y zonas verdes, proporcionando un ambiente relajado y familiar.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.