



ESCIPIÓ / SANT GERVASI

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

1.185.000 €

Encontrar una casa en Sant Gervasi ya es una oportunidad poco habitual. Que además haya sido completamente reformada y disponga de una gran terraza privada la convierte en una propiedad realmente especial.

Ubicada en la tranquila calle Escipió, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada en uno de los barrios más residenciales y valorados de Barcelona.

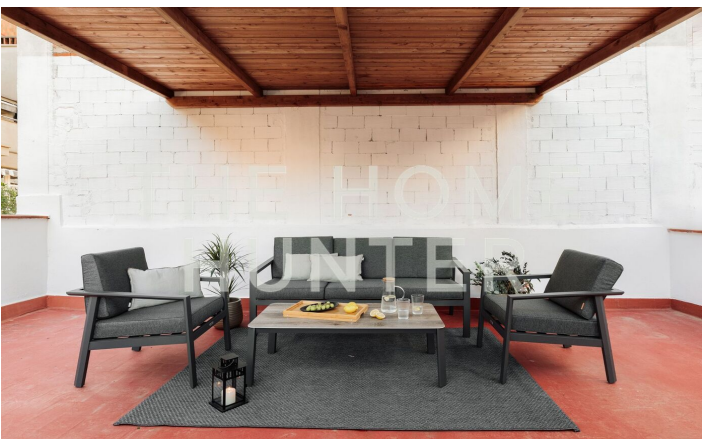
La propiedad cuenta con 174 m² construidos y una fantástica terraza de 58 m², un espacio pensado para disfrutar del exterior durante todo el año y convertirlo en una prolongación natural de la vivienda.

La zona de día se organiza alrededor de un amplio salón-comedor conectado a una elegante cocina abierta completamente equipada, creando un ambiente luminoso, contemporáneo y muy funcional para la vida diaria.

La zona de noche dispone de cuatro habitaciones, destacando una magnífica suite principal con vestidor y baño privado. La vivienda se completa con otros dos baños completos, ofreciendo comodidad para toda la familia.

Entre sus equipamientos destacan el aire acondicionado, la calefacción por radiadores, los armarios empotrados, las ventanas de climalit doble y una práctica zona de lavandería independiente.

La vivienda ha sido reformada para ofrecer todas l...



- 128 m²
- 4 Habitaciones
- 3 Baños
- AACC
- Calefacción
- Amueblado
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de Sant Gervasi - Galvany

Sant Gervasi-Galvany es una de las zonas más exclusivas de Barcelona, conocida por su tranquilidad y elegancia. Este barrio ofrece lujosos áticos y elegantes apartamentos en fincas clásicas, con elementos originales como techos altos, molduras decorativas y suelos de mosaico. Destacan sus calles principales, como la Calle de Santaló, la Avenida Diagonal y la Plaza Francesc Macià, repletas de boutiques, mercados locales y prestigiosos restaurantes. **El Mercado de Galvany** es un punto clave para los amantes de la buena comida. El barrio está excelentemente conectado con transporte público, facilitando el **acceso al centro de Barcelona**. Además, cuenta con numerosos parques y zonas verdes, proporcionando un ambiente relajado y familiar.



Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.