# Rubén Darío / Fabra i Puig

Sant Andreu de Palomar / Barcelona

275.000 €

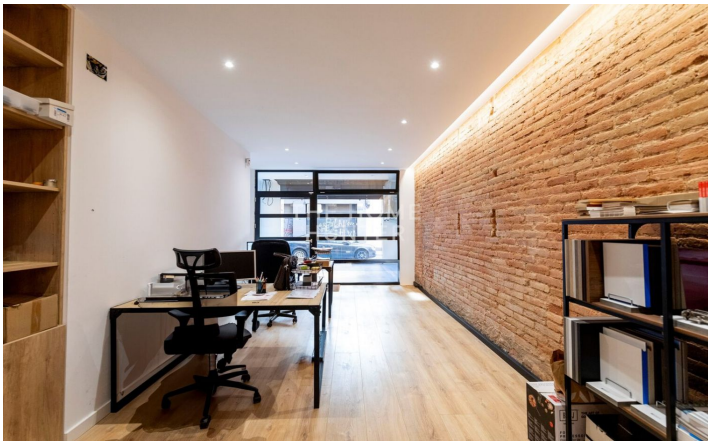
Este loft aprovecha cada rincón para transformar estas paredes en un espacio singular y muy agradable. Mi detalle favorito, esa pared de ladrillo que lo hace moderno e innovador, para contrarrestar su ambiente más hospitalario y cálido. Un espacio maravilloso y muy especial.

Esta planta baja es un loft/estudio de 105 m2 construidos con acceso desde la calle y desde el vestíbulo. Está reformada del 2020 con ladrillo visto y suelos de parquet. Cuenta con un recibidor o parking de moto o bici, estudio/oficina, una habitación doble, un estudio, vestidor, salón-comedor, un espacio abierto de 1 m2, cocina abierta y un baño. También cuenta con iluminación LED y preinstalación de aire acondicionado. Se entrega sin muebles y ya está disponible.

¡Os encantará!

Ref: THH1279

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es



- 105 m²
- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- Seguridad
- Armarios empotrados

# Acerca de Sant Andreu de Palomar

**Sant Andreu del Palomar**, un distrito con encanto en el norte de **Barcelona**, es un tesoro por descubrir que cautiva con su autenticidad y su ambiente acogedor. Con espíritu de pueblo, sus calles y plazas, como la Plaza Orfila y la Plaza del Congrés, ofrecen un entorno encantador para pasear y disfrutar de la vida urbana. Este vecindario, reconocido por su historia arraigada y su patrimonio cultural, alberga una variedad de tiendas locales, mercados tradicionales y restaurantes que reflejan la diversidad y la vitalidad de la comunidad. Con espacios verdes como el Parc de la Trinitat y el Parc de la Pegaso, Sant Andreu del Palomar ofrece un respiro tranquilo en medio de la ciudad. Además, su excelente red de transporte público facilita el acceso a otras partes de Barcelona, convirtiéndolo en un lugar ideal para vivir cerca del centro pero en una zona más tranquila. Los **pisos en Sant Andreu del Palomar** ofrecen la posibilidad de disfrutar de la capital catalana de una forma muy distinta.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

# Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es