



Passatge Simó / Sagrada Família

Sagrada Família / Barcelona

2.100.000 €

Encontrar una casa con jardín y piscina en Barcelona ya es una rareza. Encontrarla además a pocos minutos caminando de la Sagrada Família la convierte en una oportunidad prácticamente única.

Esta singular propiedad ofrece 339 m² repartidos, distribuidos entre 281 m² construidos y más de 170 m² de jardines y terrazas privadas, organizados en tres plantas independientes que permiten múltiples configuraciones de uso.

La planta baja se abre a un agradable jardín privado de 50 m² con piscina, convirtiéndose en un auténtico oasis urbano. Aquí encontramos un amplio salón-comedor, cocina office equipada con salida directa al exterior, dos dormitorios dobles —uno de ellos en suite—, cuatro baños y una magnífica zona exterior con comedor y barbacoa.

La primera planta dispone de una segunda vivienda con un espacioso salón-comedor conectado a una terraza de 45 m², cocina abierta equipada, tres dormitorios —dos dobles y uno individual— y dos baños completos, uno de ellos en suite.

En la planta superior encontramos una espectacular terraza privada de 75 m² con una segunda piscina, zona chill out y comedor exterior, un espacio privilegiado para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.

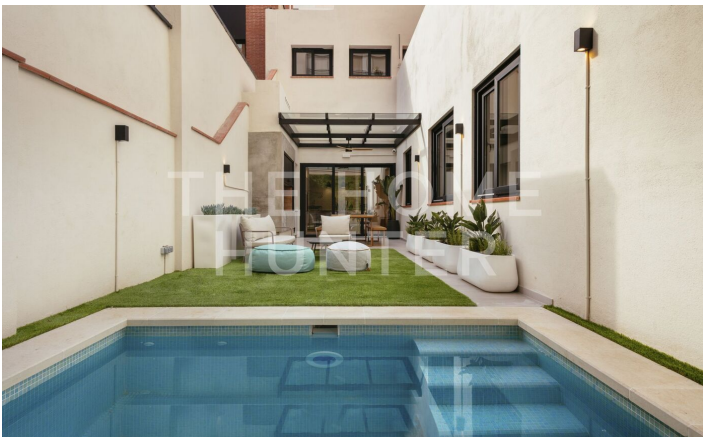
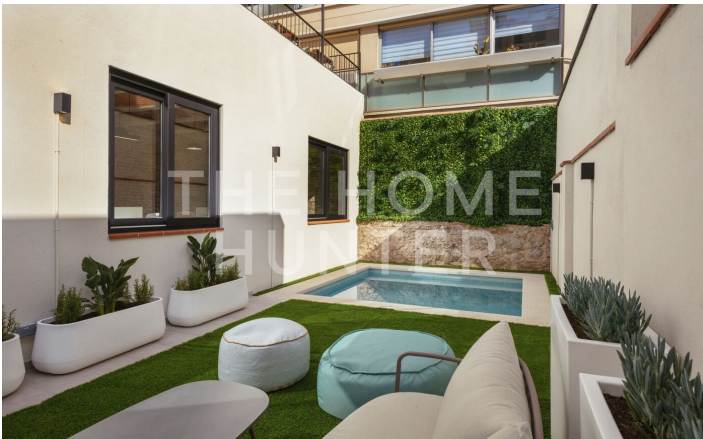
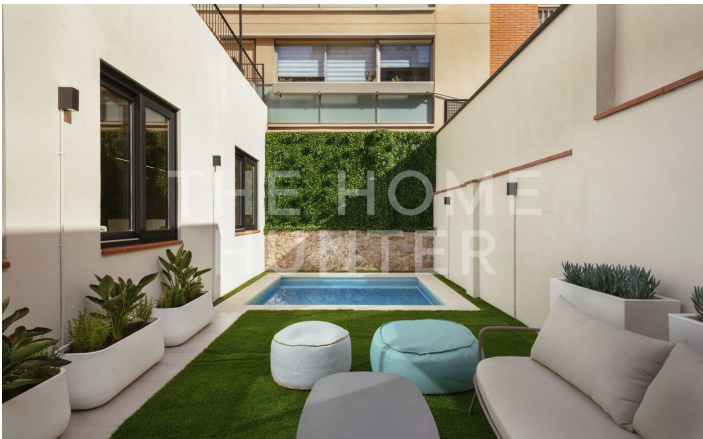
La propiedad cuenta además con lavadero independiente, ventanas de climalit doble, aire acondicion...



- 339 m²
- 7 Habitaciones
- 5 Baños
- 213 m² parcela
- Piscina
- AACC
- Calefacción
- Patio interior
- Parking
- Terraza
- Balcón
- Exterior

Acerca de Sagrada Família

El barrio de **Sagrada Família** es una de las **zonas más icónicas y visitadas de Barcelona**. Este barrio es famoso por albergar la majestuosa Basílica de la **Sagrada Família**, obra maestra de Gaudí. En esta área se encuentran **modernos áticos y cómodos apartamentos**, muchos en edificios históricos con techos altos y grandes ventanales. Delimitado por la Avenida Diagonal y la Calle de Mallorca, el barrio de Sagrada Família ofrece una mezcla de comercios locales, boutiques y excelentes restaurantes. La **Plaza de la Sagrada Família** y sus alrededores son puntos de encuentro llenos de vida. Este barrio, con su excelente conexión al transporte público, envuelve a sus habitantes y visitantes en un tapiz de cultura y arte.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.