



Llull / Poblenou

Poble Nou / Barcelona

2.600 €

He soñado muchas veces con un loft con estos ventanales... Me parece una maravilla. Tanta luz, tanto sol, las vistas, el cielo... Y todo ahí mismo, en un espacio abierto, bonito y acogedor.

Este local-estudio de 144m² repercutados es un ático con terraza de 37m². Tiene salón-comedor, cocina abierta y equipada, dos dormitorios dobles, un baño completo y armarios empotrados. Cuenta con ventanas de climalit doble y aire acondicionado frío/calor. La finca tiene ascensor y conserje y es de 1970. Precio + gastos (IBI y comunidad). No aplica el Índice porque no tiene cédula.

Ref.; THH3397



- 130 m²
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Vistas a la montaña
- Ascensor
- Terraza
- Conserje
- Armarios empotrados
- Exterior



Acerca de Poble Nou

El Poblenou es un barrio vibrante y en constante transformación en el distrito de Sant Martí de **Barcelona**. Con una mezcla de antiguos edificios industriales convertidos en lofts modernos y nuevos desarrollos residenciales, los **pisos en Poblenou** ofrecen espacios luminosos con un carácter único. Destacan la Rambla del Poblenou, la Avenida Diagonal y la calle de Pere IV, que albergan una gran variedad de tiendas, restaurantes y cafeterías con encanto. Bien conectado por transporte público, con varias líneas de metro, tranvía y autobuses, El Poblenou combina la comodidad urbana con un entorno dinámico y creativo. El Parque del Poblenou y el Parque Central de Poblenou brindan espacios para el ocio y la relajación, así como su cercanía con las playas de Barcelona como la Playa de Bogatell y la Playa de Mar Bella.



Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.