



PS SANT JOAN / EIXAMPLE

Barcelona / Barcelona ciudad

2.200.000 €

En una de las avenidas más representativas del Eixample se encuentra esta exclusiva vivienda de obra nueva (2025), diseñada para ofrecer amplitud, confort y una cuidada combinación de arquitectura y materiales de alta calidad.

Situada en entresuelo y con 250 m² repercutados, la propiedad destaca por su salón-comedor a dos alturas, con bóveda catalana y acceso directo a una terraza privada, un espacio tranquilo y funcional en pleno centro de la ciudad. La cocina semiabierta, totalmente equipada con los mejores materiales del mercado, incluye vinoteca y se integra de forma natural en la zona de día.

La zona de noche cuenta con tres dormitorios dobles de grandes dimensiones, uno de ellos con vistas al Passeig de Sant Joan, ideal también como despacho, tres baños y un aseo. Los armarios empotrados, el suelo de baldosa recuperada a mano en algunas estancias y el roble natural refuerzan el carácter y la calidad del conjunto.

La vivienda dispone de ventanas de doble acristalamiento, suelo radiante, aire acondicionado por aerotermia regulable por estancias y ascensor, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Una propiedad sólida y elegante en una ubicación privilegiada del Eixample.

Ref.: THH3724



- 4 Habitaciones
- 4 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Terraza
- Conserje
- Armarios empotrados





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.