



## CL PUIG I VALLS

Barcelona / Barcelona ciudad

265.000 €

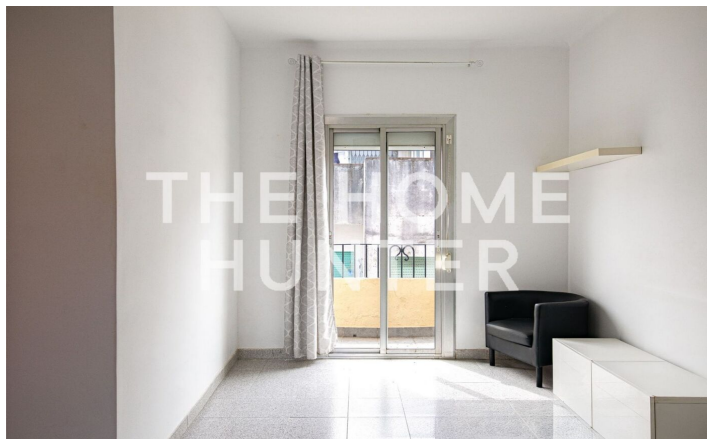
Hay pisos donde la terraza cambia completamente la forma de vivir la casa. Este, con una espectacular terraza a nivel de 29 m<sup>2</sup>, es uno de esos lugares pensados para disfrutar del exterior cada día.

La vivienda cuenta con 67 m<sup>2</sup> repartidos distribuidos entre 51 m<sup>2</sup> de piso, una gran terraza y un balcón que aporta todavía más luz y conexión con el exterior.

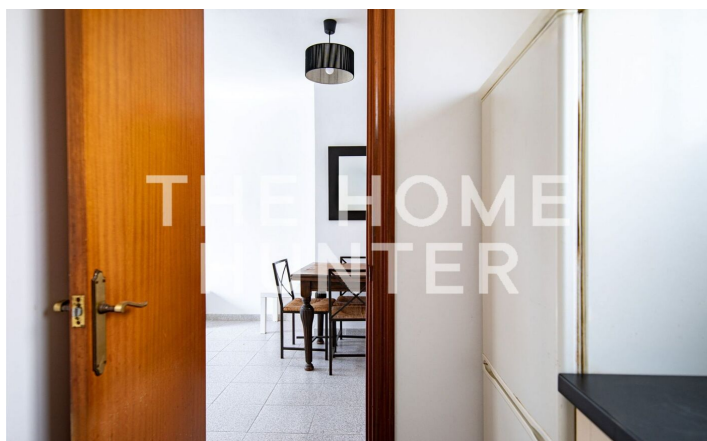
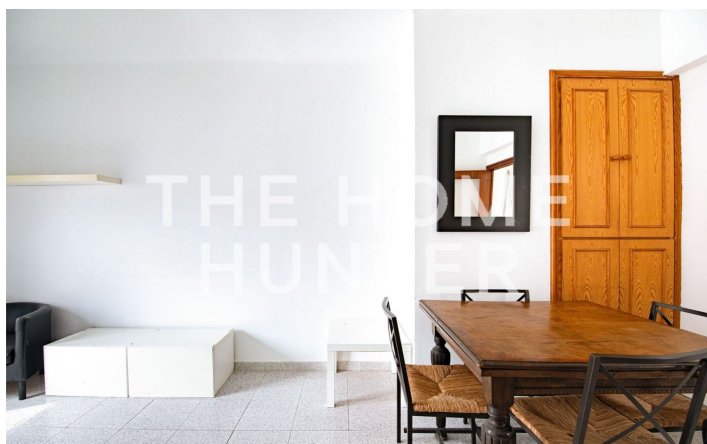
Situado en una 4<sup>a</sup> planta real, el piso tiene una distribución cómoda y funcional: salón-comedor con salida a balcón, cocina independiente, dos habitaciones (una doble y una individual) y un baño completo.

La gran protagonista es la terraza, amplia y tranquila, perfecta para comidas al aire libre, momentos de desconexión o simplemente disfrutar del sol y la calma desde casa. Además, dispone de un práctico trastero/zona de aguas, que añade funcionalidad al espacio exterior.

Cuenta con aire acondicionado y se encuentra en una finca de 1944 con mucho carácter.



- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Terraza
- Balcón
- Exterior





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

