



# CARRER FOC / SANTS-MONTJUÏC

Barcelona / Barcelona ciudad

320.000 €

Una sexta planta, una terraza privada y la posibilidad de estrenar cada rincón. Frente a Gran Via Fira Nord, encontramos esta vivienda de obra nueva donde el diseño contemporáneo, los espacios exteriores y las zonas comunitarias se unen para ofrecer una forma de vivir cómoda, práctica y con todo lo necesario para disfrutar del día a día.

Situada en una finca de nueva construcción de 2026, la vivienda cuenta con 52 m<sup>2</sup> interiores y una terraza privada de 9 m<sup>2</sup>. Un piso a estrenar, con una distribución pensada para aprovechar los espacios y disfrutar de la comodidad de una casa completamente nueva.

La zona de día reúne el salón-comedor y una cocina abierta y equipada, creando un ambiente continuo y funcional. Un espacio que invita a compartir, cocinar y disfrutar de casa sin separaciones innecesarias.

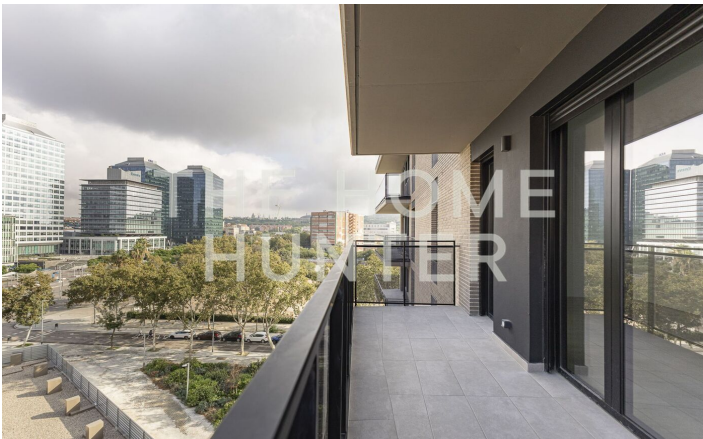
La terraza de 9 m<sup>2</sup> amplía las posibilidades de la vivienda y se convierte en uno de sus rincones más especiales. Un lugar para desayunar al aire libre, colocar una pequeña mesa, disfrutar de una tarde tranquila o simplemente salir a tomar el aire sin salir de casa.

El dormitorio es doble y la distribución se completa con un baño completo, manteniendo una organización sencilla y cómoda que aprovecha bien cada metro.

Pero esta propiedad ofrece mucho más all&aa...



- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- Piscina
- AACC
- Pets
- Calefacción
- Trastero
- Ascensor
- Gimnasio
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior
- Piscina comunitaria





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.