



# MUNTANYA / SANT MARTI

Barcelona / Barcelona ciudad

550.000 €

Hay propiedades que ofrecen una forma de vivir poco habitual en Barcelona. Espacios distribuidos en varias plantas, una gran terraza privada y la tranquilidad de una calle sin tráfico convierten esta vivienda en una oportunidad muy especial.

Ubicada en la calle Muntanya, en el distrito de Sant Martí, esta singular propiedad combina el encanto de una finca histórica con una distribución que recuerda más a una casa que a un piso.

La vivienda cuenta con 125 m<sup>2</sup> repartidos, distribuidos entre 78 m<sup>2</sup> interiores organizados en tres plantas y una magnífica terraza privada de 47 m<sup>2</sup>, un espacio perfecto para disfrutar del exterior durante todo el año.

La zona principal se articula alrededor de un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza, creando una agradable continuidad entre el interior y el exterior. Un lugar ideal para relajarse, compartir comidas al aire libre o simplemente disfrutar de la tranquilidad que ofrece su entorno.

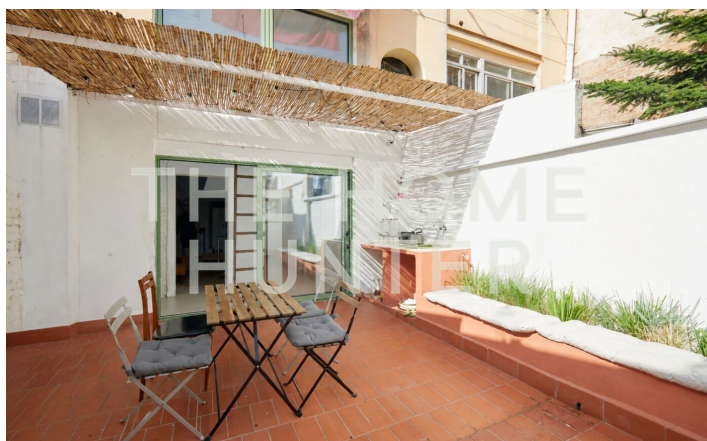
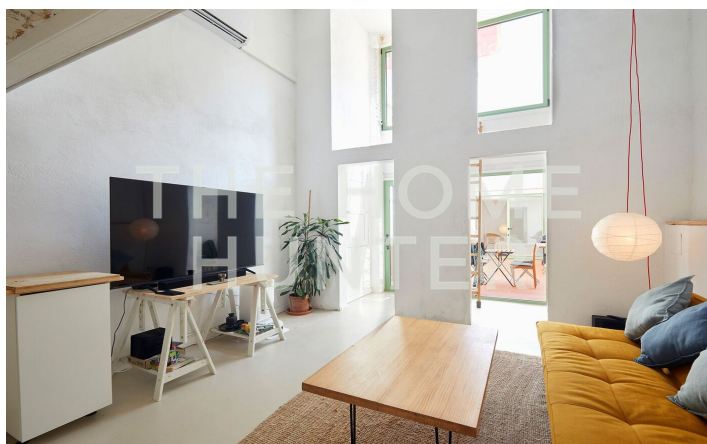
La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para la vida familiar o para quienes necesitan espacios adicionales de trabajo o invitados.

Además, cuenta con una planta sótano que aporta un espacio extra con múltiples posibilidades de uso, ya sea como zona de almacenamiento, estudio, sala polivalente o área de ocio.

...



- 78 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Terraza
- Armarios empotrados





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.