



# ENRIC GRANADOS / ESQUERRA EIXAMPLE

Barcelona / Barcelona ciudad

895.000 €

Hay pocas calles en Barcelona capaces de definir una forma de vivir. Enric Granados es una de ellas. Elegante, tranquila y llena de vida al mismo tiempo, es uno de esos lugares donde la ciudad muestra su versión más sofisticada. Y es precisamente aquí donde encontramos esta extraordinaria vivienda.

Ubicada en una elegante finca regia de 1919, esta propiedad ha sido concebida para quienes valoran la arquitectura, la luz y los espacios cuidadosamente diseñados. Una vivienda donde cada detalle parece estar exactamente donde debe estar.

Con 100 m<sup>2</sup> repercutidos, la vivienda se sitúa en una tercera altura real y disfruta de una luminosidad excepcional gracias a sus impresionantes ventanales de suelo a techo, que recorren la zona de día y convierten la luz natural en una parte esencial de la experiencia de vivir aquí.

El salón-comedor, amplio y sereno, se abre visualmente hacia el exterior a través de estos grandes paños acristalados, generando una sensación de amplitud poco habitual en el Eixample. La cocina, integrada y equipada con electrodomésticos de alta gama, ha sido diseñada como una pieza más del espacio, elegante, funcional y perfectamente conectada con la zona social.

La zona de noche mantiene el mismo nivel de detalle y sofisticación. La suite principal dispone de baño privado y una atmósfera tranquila y acogedora. Un segundo dormitorio doble y una tercera estancia, ideal como despacho o habitación de inv...



- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Amueblado
- Armarios empotrados





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.