



AV MADRID / BENAVENT

Les Corts / Barcelona

495.000 €

Espacio profesional amplio, funcional y listo para trabajar. Esta oficina de 214 m² repartidos —con 128 m² destinados a oficina y 86 m² a aparcamiento y almacén— se sitúa en planta baja, ofreciendo una distribución cómoda y muy práctica para el día a día de cualquier empresa.

La zona principal se organiza en una amplia área de trabajo, acompañada de sala de reuniones y despacho de dirección, creando un entorno de trabajo ordenado y bien estructurado. Además, dispone de dos despachos independientes adicionales, ideales para equipos reducidos, atención a clientes o espacios de concentración.

El espacio cuenta con grandes ventanales con doble acristalamiento Climalit, que aportan luminosidad y vistas abiertas a la ciudad. Entre sus acabados destacan el suelo de gres, armarios empotrados y una decoración cuidada. La oficina dispone de instalación de luz y datos, aire acondicionado frío/calor y un aseo, garantizando confort y funcionalidad en el trabajo diario.

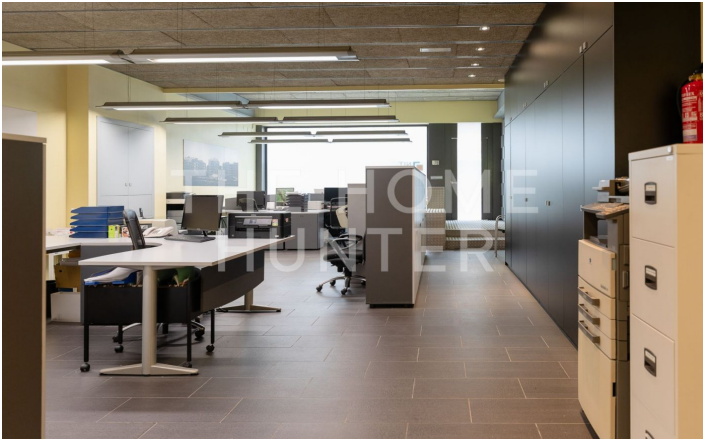
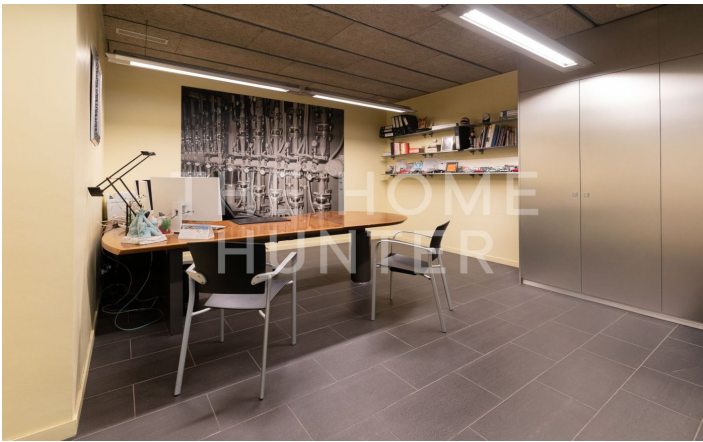
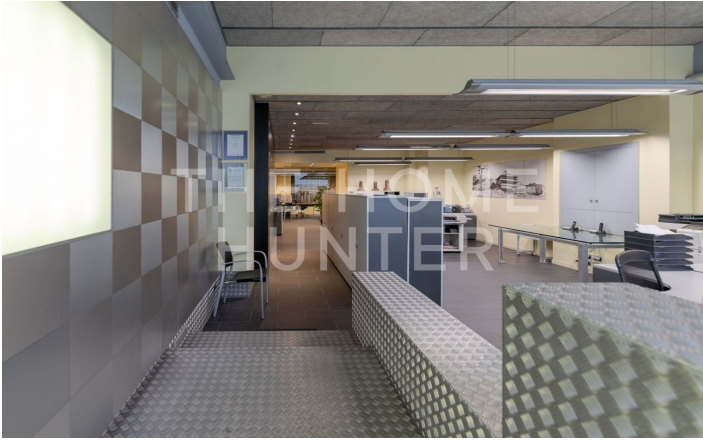
Uno de sus grandes valores añadidos es la zona de aparcamiento privada con capacidad para dos vehículos, integrada en la propiedad y con espacio de almacén. Esta área incluye además altillo, lo que permite optimizar el almacenamiento. La propiedad cuenta también con vado para vehículos, facilitando el acceso directo.

Ubicada en una finca del año 1969, esta ofi...

• 214 m²

Acerca de Les Corts

Les Corts, un distrito elegante y dinámico en el corazón de Barcelona, es un lugar que cautiva con su encanto cosmopolita y su ambiente vibrante. Sus amplias avenidas y plazas elegantes, como la **Avenida Diagonal** y la **Plaza de Francesc Macià**, ofrecen un escenario impresionante para disfrutar de la vida urbana. Este distrito, conocido por su sofisticación y su modernidad, alberga una amplia variedad de tiendas de lujo, boutiques exclusivas y restaurantes de alta cocina que reflejan la diversidad y la elegancia de la comunidad. Con zonas verdes como el **Parc de Cervantes** y el **Jardín de la Maternidad**, Les Corts ofrece un equilibrio perfecto entre la vida urbana y la naturaleza. Además, su excelente red de transporte público facilita el acceso a otras partes de Barcelona.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

