



Roger de Llúria / Eixample

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

600.000 €

Vivir en el Eixample significa disfrutar de una de las zonas más emblemáticas de Barcelona. Hacerlo además en una vivienda que combina amplitud, calma y espacios exteriores privados es algo mucho menos habitual.

Situada en la prestigiosa calle Roger de Llúria, esta acogedora propiedad ofrece una forma de vivir cómoda y práctica en pleno centro de la ciudad, con el privilegio de contar con un agradable espacio exterior de uso privativo.

La vivienda dispone de 96 m² repercutidos, distribuidos entre 92 m² interiores y una terraza interior de aproximadamente 8 m², que aporta luz, tranquilidad y una agradable conexión con el exterior.

El corazón de la vivienda es un amplio salón-comedor, concebido como un espacio abierto y confortable para el día a día. La cocina, integrada y completamente equipada, se relaciona de forma natural con la zona de estar, favoreciendo una distribución fluida y funcional.

La zona de noche cuenta con dos dormitorios dobles, uno de ellos con salida directa a un agradable patio interior privado, un rincón perfecto para disfrutar de la tranquilidad en pleno centro de Barcelona.

La propiedad dispone además de un baño completo, armarios empotrados y calefacción de gas mediante radiadores de hierro, aportando confort y carácter a la vivienda.

...



- 86 m²
- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- Calefacción
- Trastero
- Ascensor
- Amueblado
- Terraza
- Armarios empotrados

Acerca de La Dreta de l'Eixample

La Dreta de l'Eixample es una de las zonas más céntricas de la ciudad, considerada por muchos el **corazón de Barcelona** con una gran colección de edificios modernistas. Una zona muy cotizada con exclusivos áticos y fabulosos apartamentos en fincas regias. Muchos de los edificios del Eixample son obra de arquitectos modernistas que conservan elementos originales fantásticos; techos altos, suelos embaldosados con mosaicos, techos con cornisa y mucha luz natural. **La Avenida Diagonal**, el **Paseo de Gracia** y **Rambla Cataluña** son sus selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona culminan la oferta de este distrito, excelentemente enlazado con el transporte público y rodeado de una amplia oferta turística.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.