



## Avinguda Diagonal / Passeig de Gràcia

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

8.825 €

Aunque me encanta enseñaros hogares, también soy fan de las oficinas. Es un gusto saber que os podemos ayudar a ir un paso más allá en vuestros negocios, que podemos ser partícipes del crecimiento, de las nuevas etapas, de los comienzos. Y no hay nada mejor que un sitio con luz, con espacios grandes y diáfanos y en pleno centro para empezar esta nueva aventura.

Oficina de 475 m<sup>2</sup> repercuidos ubicada en una sexta planta, distribuida en tres despachos con separación de tabiquería, cocina office, tres aseos (uno de ellos independiente) y sala de informática. Cuenta con climatización mediante bomba de calor, instalación de voz y datos, ascensor y servicio de conserjería. La finca data del año 1962.

Ref: THH3447



• 443 m<sup>2</sup>

## Acerca de La Dreta de l'Eixample

**La Dreta de l'Eixample** es una de las zonas más céntricas de la ciudad, considerada por muchos el **corazón de Barcelona** con una gran colección de edificios modernistas. Una zona muy cotizada con exclusivos áticos y fabulosos apartamentos en fincas regias. Muchos de los edificios del Eixample son obra de arquitectos modernistas que conservan elementos originales fantásticos; techos altos, suelos embaldosados con mosaicos, techos con cornisa y mucha luz natural. **La Avenida Diagonal**, el **Paseo de Gracia** y **Rambla Cataluña** son sus selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona culminan la oferta de este distrito, excelentemente enlazado con el transporte público y rodeado de una amplia oferta turística.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

