



## Passeig de Gràcia / Eixample

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

1.690.000 €

Vivir en Passeig de Gràcia, en un piso moderno, acogedor, bonito y espacioso. Con una terraza comunitaria con piscina y unas vistas a toda la ciudad maravillosas. Eso es exactamente lo que ofrecen estas unidades, una oportunidad única para disfrutar de Barcelona y de sus zonas más icónicas.

Estas 3 unidades son de 124m<sup>2</sup> cada una y son el 3r y 4o piso y el ático. Tanto el edificio como los pisos fueron reformados en 2019. Tiene dos dormitorios dobles con salida a balcón (uno de ellos en suite), armarios empotrados en habitaciones y pasillo, dos baños completos (uno de ellos en suite), amplio salón-comedor con salida a balcón y cocina semi-abierta y equipada con electrodomésticos de alta gama. Tienen ventanas de climalit doble y aire acondicionado frío/calor por conducto. Además, el edificio tiene terraza comunitaria y piscina, ascensor y conserje las 24 horas del día, los 365 días del año. Hay cuatro viviendas por planta.

¡Os encantará!

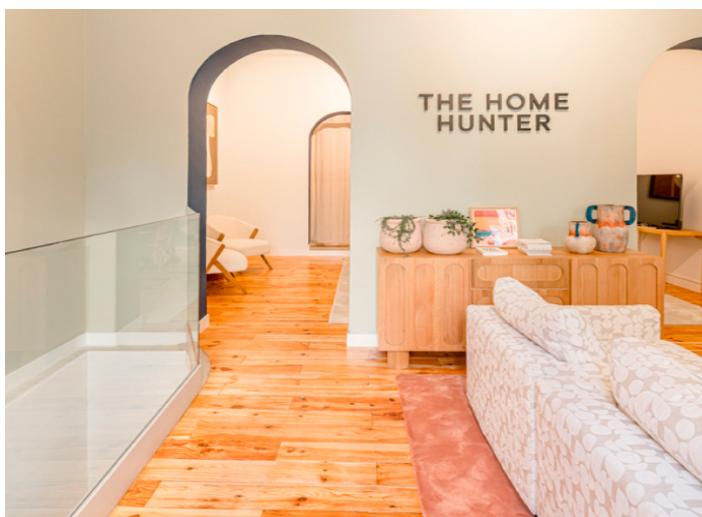
Ref: THH1599



- 124 m<sup>2</sup>
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- Piscina
- AACC
- Ascensor
- Amueblado
- Seguridad
- Terraza
- Conserje
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior
- Piscina comunitaria

## Acerca de La Dreta de l'Eixample

**La Dreta de l'Eixample** es una de las zonas más céntricas de la ciudad, considerada por muchos el **corazón de Barcelona** con una gran colección de edificios modernistas. Una zona muy cotizada con exclusivos áticos y fabulosos apartamentos en fincas regias. Muchos de los edificios del Eixample son obra de arquitectos modernistas que conservan elementos originales fantásticos; techos altos, suelos embaldosados con mosaicos, techos con cornisa y mucha luz natural. **La Avenida Diagonal, el Paseo de Gracia y Rambla Cataluña** son sus selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona culminan la oferta de este distrito, excelentemente enlazado con el transporte público y rodeado de una amplia oferta turística.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en [@thehomehunter\\_](https://www.instagram.com/thehomehunter_)

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.