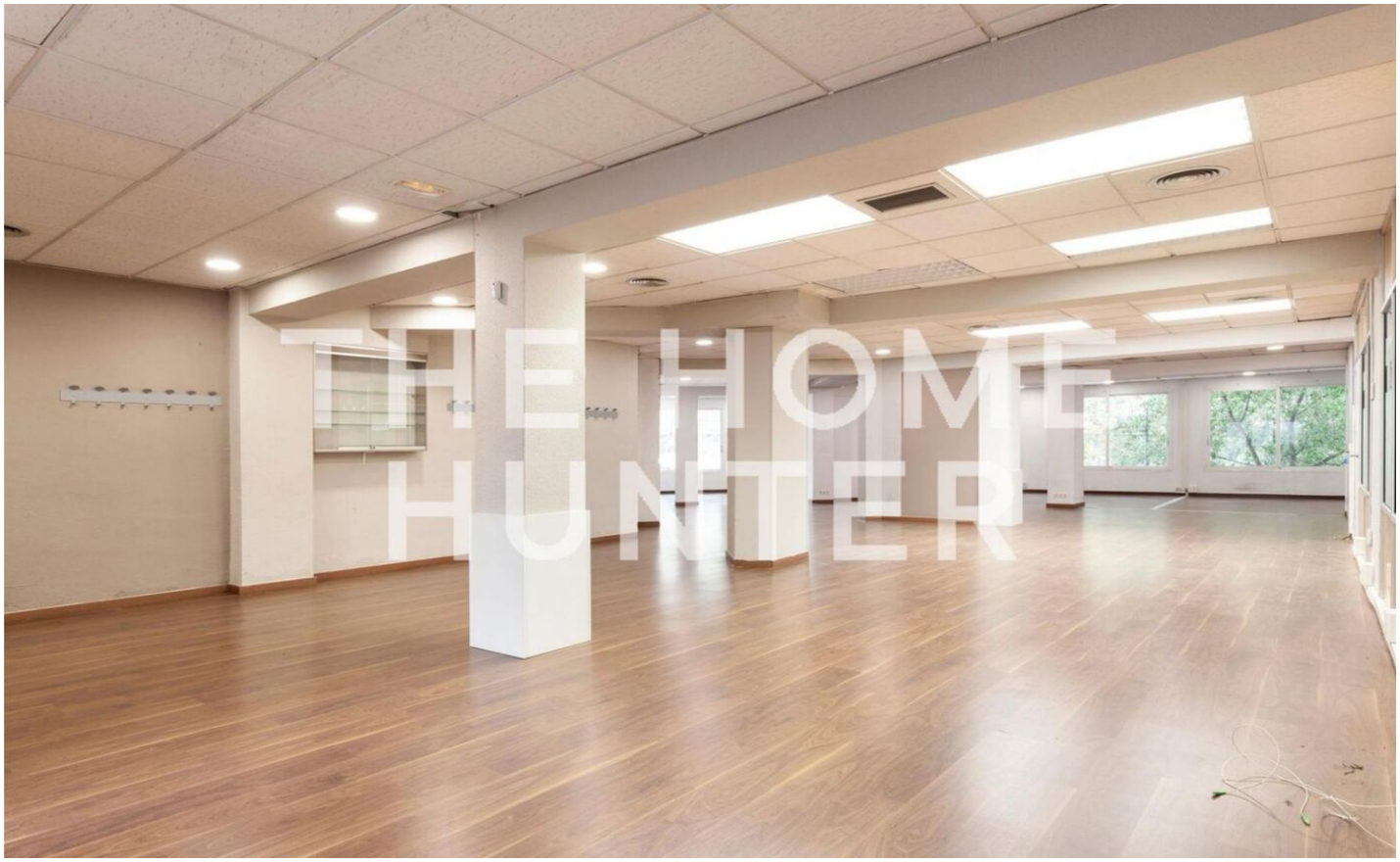

THE HOME
HUNTER

SANT ANTONI MARIA CLARET / NÀPOLS

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

3.883 €

Ubicada en Sant Antoni Maria Claret con Nàpols, esta oficina destaca por su amplitud, distribución flexible y buena entrada de luz, en un entorno bien conectado y consolidado.

Con 410 m² repercutidos (358 m² de oficina, 26 m² de patio y 26 m² de zonas comunes), se sitúa en una planta entresuelo dentro de un edificio mixto, lo que permite una combinación equilibrada entre actividad profesional y entorno urbano.

El espacio se organiza en una gran sala diáfana de trabajo junto con varios despachos independientes, delimitados mediante cerramientos de madera y cristal, que aportan privacidad sin perder luminosidad. Cuenta además con un patio interior cubierto de 26 m², un espacio adicional que aporta desahogo y posibilidades de uso.

Dispone de cocina tipo office abierta, dos aseos y está equipada con ventanas de climalit doble, aire acondicionado frío/calor, suelos de parquet y fibra óptica, asegurando un entorno de trabajo cómodo y funcional. La iluminación se resuelve mediante falso techo con luminarias fluorescentes encastradas, y el suministro eléctrico ya está dado de alta.

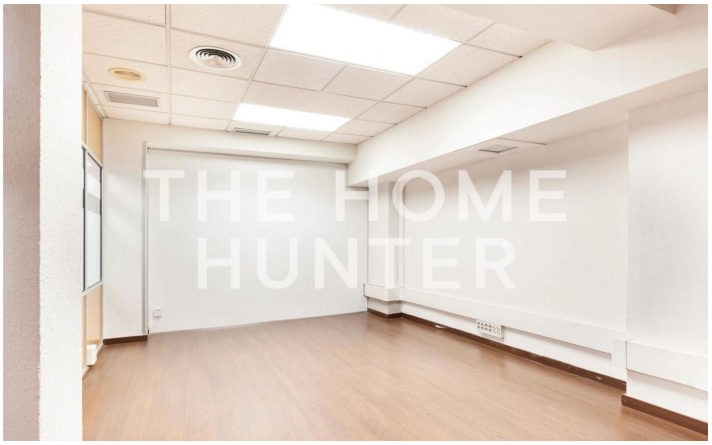
El edificio, construido en 1960, cuenta con dos ascensores y opción de plazas de parking, facilitando la operativa diaria.

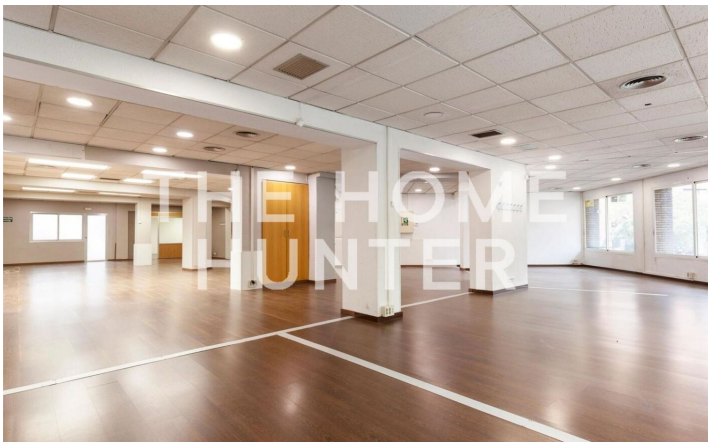
Una oficina completa, adaptable y bien ubicada, ideal para empresas que buscan espacio y versatilidad en...

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es









- 358 m²

Acerca de La Dreta de l'Eixample

La Dreta de l'Eixample es una de las zonas más céntricas de la ciudad, considerada por muchos el **corazón de Barcelona** con una gran colección de edificios modernistas. Una zona muy cotizada con exclusivos áticos y fabulosos apartamentos en fincas regias. Muchos de los edificios del Eixample son obra de arquitectos modernistas que conservan elementos originales fantásticos; techos altos, suelos embaldosados con mosaicos, techos con cornisa y mucha luz natural. **La Avenida Diagonal**, el **Paseo de Gracia** y **Rambla Cataluña** son sus selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona culminan la oferta de este distrito, excelentemente enlazado con el transporte público y rodeado de una amplia oferta turística.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.