



## Béjar / Hostafrancs

Hostafrancs / Barcelona

499.000 €

Algo que me encanta en un piso es un gran salón-comedor. Me parece un espacio chulísimo, porque, al final, es donde todo converge. Ahí te juntas cada noche a cenar y a comentar tu día, a ver una peli los fines de semana, a hacer las siestas rápidas después de comer... En este piso todo lo sencillo parece más extraordinario.

Vivienda de 95 m<sup>2</sup> reformada a estrenar, situada en una primera planta totalmente exterior. Dispone de un gran salón-comedor, tres dormitorios (dos dobles y uno individual), dos baños (uno completo y un aseo) y una cocina abierta y equipada. El edificio, construido en 1957, no cuenta con ascensor.

Ref: THH3525



- 3 Habitaciones
- 1 Baño completo
- Balcón
- Exterior

## Acerca de Hostafrancs

**Hostafrancs**, situado en el **distrito de Sants-Montjuïc** de **Barcelona**, es un barrio en constante transformación que encarna la fusión entre tradición y modernidad. Sus calles, como la **Avenida del Paral·lel**, la calle de **Sants** y la calle de **Riera Blanca**, son el escenario de una animada actividad, donde se mezclan tiendas locales, restaurantes y cafeterías. Este vecindario, conocido por su autenticidad y ambiente acogedor, ofrece una amplia gama de servicios esenciales y comodidades para sus residentes. Además, Hostafrancs goza de una **excelente conectividad** gracias a varias líneas de metro y autobuses que facilitan el acceso a otras partes de la ciudad. Los espacios verdes como el Parc de l'Espanya Industrial y el Parc de Joan Miró proporcionan áreas de recreación y descanso al aire libre, ofreciendo un respiro del ajetreo urbano. La cercanía a lugares de interés como el **Mercat de Hostafrancs** añade un atractivo adicional a la vida en este dinámico barrio. En resumen, **Hostafrancs es un vecindario fascinante** y diverso que combina lo mejor de la vida urbana con espacios naturales y servicios esenciales.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

