



Xuclà / Pintor Fortuny

El Raval / Barcelona

500.000 €

Un hogar con historia, encanto y una reforma que lo convierte en un espacio muy especial.

Situado en una primera planta (segunda real) de una finca de 1910 completamente rehabilitada en 2013, este piso de 100 m² repartidos (96 m² de vivienda + 7 m² de galería) combina a la perfección carácter original y confort contemporáneo.

La vivienda cuenta con una galería de 7 m², de esas que se disfrutan sin prisa: perfecta para montar un pequeño estudio, leer con luz natural o simplemente tener un rincón donde desconectar del día. La cocina y el salón se conectan de forma fluida, creando una zona de día cómoda, práctica y con ese toque acogedor que hace que apetezca quedarse. Además, el armario/lavadero suma ese extra de orden que siempre se agradece. En la zona de noche encontrarás dos dormitorios dobles con buena luz y dos baños completos de estilo actual, pensados para un día a día cómodo y funcional. Y, por supuesto, todo acompañado de detalles que suman calidad: ventanas de climalit doble, calefacción de gas, aire acondicionado por conducto y ascensor en la finca.

Un piso agradable, práctico y con ese “algo” que lo convierte en un hogar fácil de imaginar.



- 80 m²
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados

Acerca de El Raval

El **Raval**, un barrio multicultural y lleno de vida en el corazón de **Barcelona**, es un reflejo de la diversidad y la energía de la ciudad. Conocido por su ambiente bohemio y sus calles coloridas, **El Raval** es un mix de culturas y estilos de vida. De igual forma, los **pisos en el Raval** ofrecen muchísimas opciones para disfrutar del barrio. Aquí, se encuentran modernos apartamentos en edificios renovados, muchos de ellos con balcones que dan a las bulliciosas calles del barrio. Delimitado por las emblemáticas Ramblas y la Avenida del Paral·lel, El Raval es el hogar de una mezcla ecléctica de tiendas vintage, galerías de arte y restaurantes de cocina internacional. Sus plazas, como la Plaza del MACBA y la Plaza de la Virreina, son puntos de encuentro para artistas y bohemios. Con una vibrante escena cultural y una atmósfera única, El Raval invita a sus residentes y visitantes a sumergirse en su rica historia y en su ambiente creativo.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

