Vía Augusta / Plaça Molina

El Putxet i el Farró / Barcelona

3.000.000 €

Esta es una gran oportunidad, así que atención. Son cinco unidades en la misma finca, un gran piso (que además es segregable), un sótano de 400m² con mil posibilidades y tres locales con acceso desde la calle. Con una rentabilidad superior al 5%, es una inversión ideal. Más de 1.300m² de futuro.

Las imágenes no se corresponden con la ubicación exacta de la finca, son a modo orientativo.

Son cinco entidades en la misma finca, con una superficie de más de 1.300m² en total, perfecto para inversores con una rentabilidad superior al 5%. Está ubicado entre Via Augusta, muy cerca de Plaça Molina. Son tres locales comerciales con muy buena visibilidad y acceso desde la calle, un piso de 260m² segregable y un gran sótano con más de 400m² con diferentes posibilidades de explotación.

¡Os encantará!

Ref: THH3202

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

Acerca de El Putxet i el Farró

El Putxet i el Farró es **una de las zonas más encantadoras de Barcelona**, conocida por su ambiente tranquilo y su carácter residencial. Sus calles principales, como la Calle de Craywinckel y la Avenida de la República Argentina, están llenas de tiendas, mercados locales y acogedores cafés. El Putxet i el Farró está excelentemente conectado con transporte público, incluyendo varias líneas de autobús y la estación de FGC de El Putxet, facilitando el **acceso al centro de Barcelona** y otras partes de la ciudad. Además, cuenta con numerosos parques y zonas verdes, como el **Parque del Putxet**, que proporcionan un ambiente relajado y familiar, ideal para paseos al aire libre y actividades recreativas.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es

Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es