



## Paral·lel / Poble Sec

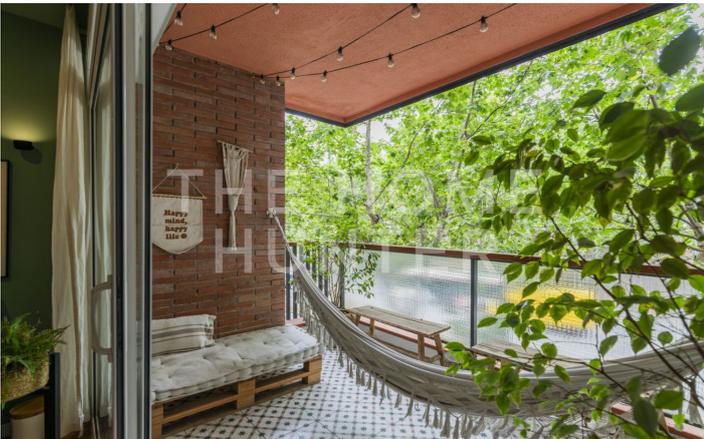
El Poble-sec / Barcelona

499.000 €

Si ya es así de bonito con el día nublado, imagináros como será este piso con toda la luz del sol bañándolo. Me encantan los colores, los muebles y ese sentimiento tan cozy, tan de hogar. Es una suerte entrar a un piso e, inmediatamente, sentirte como en casa.

Este piso de 100m<sup>2</sup> repercuidos (97m<sup>2</sup> de piso y 7m<sup>2</sup> de terraza) es una primera planta. Cuenta con salón-comedor con salida a balcón, cocina abierta y equipada, lavadero, dos dormitorios dobles, un baño completo, armarios empotrados y dos balcones. Tiene ventanas de climalit doble y aire acondicionado frío/calor. La finca es de 1972 y tiene ascensor.

Ref: THH3417



- 97 m<sup>2</sup>
- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- 97 m<sup>2</sup> parcela
- AACC
- Ascensor
- Amueblado
- Terraza
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

## Acerca de El Poble-sec

**El Poble Sec-Parc de Montjuïc** es un enclave singular y diverso en el **distrito de Sants-Montjuïc** de **Barcelona**. Fusionando la autenticidad del barrio del Poble Sec con la majestuosidad natural del **Parc de Montjuïc**, ofrece una experiencia única. Con calles como la Avenida Paral·lel y la calle Blai, que están impregnadas de una atmósfera vibrante, con una mezcla de bares de tapas, teatros y galerías de arte que reflejan la riqueza cultural del área. Este vecindario es especialmente atractivo para aquellos que buscan una combinación de vida urbana y espacios naturales. Por otro lado, el **Parc de Montjuïc** ofrece impresionantes vistas panorámicas de la ciudad, así como una variedad de atracciones, incluidos museos, jardines y el famoso **Castillo de Montjuïc**. La excelente conexión de transporte público, con varias estaciones de metro y autobuses que sirven al área, facilita la movilidad dentro del vecindario y hacia otras partes de Barcelona. Los espacios verdes del Parc de Montjuïc, como los Jardines de Joan Brossa y el Mirador de l'Alcalde, ofrecen áreas para el esparcimiento y la relajación al aire libre, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.



## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.