



## Buenaventura Muñoz / Parc de la Ciutadella

El Parc i la Llacuna del Poblenou / Barcelona

595.000 €

Después de un paseo por el Parc de la Ciutadella, subimos a ver este piso que queda justo al lado. Me gusta mucho ver tantos colores, tanto verde, tanta vida. Es un gusto ver reflejada la personalidad de la gente en sus casas, y aún mejor imaginarte como podrías hacer el hogar tuyo.

Este piso es un cuarto (quinto real) de 94m<sup>2</sup> reformado en el año 2023. Tiene tres dormitorios dobles (uno con vestidor), armarios empotrados, dos baños completos (uno en suite), amplio salón-comedor con salida a balcón y cocina abierta. Cuenta con ventanas de doble cristal, aire acondicionado, calefacción individual. La finca es de 1980 y tiene ascensor.

¡Os encantará!

Ref: THH3111



- 94 m<sup>2</sup>
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- AACC
- Calefacción
- Ascensor
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior



## Acerca de El Parc i la Llacuna del Poblenou

**El Parc i la Llacuna del Poblenou** es un enclave moderno y vibrante en el distrito de **Sant Martí de Barcelona**. Con una mezcla de arquitectura contemporánea y espacios verdes, los **pisos en el Parc i la Llacuna del Poblenou** ofrecen una atmósfera dinámica y acogedora que refleja la energía creativa de la zona. Sus calles, como la Avenida Diagonal, la calle de Pujades y la calle de Llacuna, están llenas de vida, con una variada oferta de tiendas, restaurantes y cafeterías. Este barrio es especialmente popular entre jóvenes profesionales y artistas que buscan un ambiente cosmopolita pero relajado. Además, la excelente conexión de transporte público, con varias líneas de metro y autobuses, facilita el acceso a otras partes de la ciudad. Los espacios verdes, como el Parc del Centre del Poblenou y el Parc de la Llacuna del Poblenou, ofrecen áreas para el esparcimiento y la recreación al aire libre. La cercanía a playas como la Playa de Bogatell y la Playa de la Mar Bella, añade un valor adicional a la calidad de vida de este barrio. En resumen, El Parc i la Llacuna del Poblenou es un lugar emocionante y diverso que ofrece una combinación única de modernidad y naturaleza.





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.