

SERRA / GOTIC

El Gòtic / Barcelona

229.000 €

En pleno Barrio Gótico, en una de sus calles más características, encontramos este piso de 48 m² (51 m² repercutidos), una vivienda funcional y con mucho encanto, ideal para quienes buscan vivir en el corazón histórico de Barcelona o invertir en una zona con alta demanda.

La vivienda cuenta con un salón–comedor con salida a balcón, que aporta luz y conexión con el ambiente del barrio. La cocina es abierta, y puede entregarse equipada o sin equipar, ofreciendo flexibilidad para adaptarla al gusto del futuro propietario.

Dispone de dos dormitorios, un baño completo y armarios empotrados, optimizando el espacio y la organización de la vivienda.

Entre sus características destacan las ventanas de doble acristalamiento Climalit y aire acondicionado frío/calor, que aportan confort durante todo el año.

La propiedad se ubica en una finca del año 1900, representativa del carácter del barrio, sin ascensor.

Una oportunidad interesante para quienes quieren disfrutar del estilo de vida del centro histórico de Barcelona, con todos los servicios, cultura y restauración a pocos pasos.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es









- 48 m²
- 2 Habitaciones
- 1 Baño completo
- AACC
- Calefacción
- Balcón
- Armarios empotrados
- Exterior

Acerca de El Gòtic

El Gòtic, el corazón histórico de Barcelona, es un laberinto de callejones empedrados y plazas encantadoras que evocan siglos de historia y cultura. Con sus edificios medievales y su arquitectura gótica, este barrio es un tesoro arquitectónico que cautiva a quienes lo visitan. Encontrarás **viviendas en El Gòtic** con encanto en antiguos palacios y edificios históricos, muchos de ellos con balcones que ofrecen vistas a los emblemáticos rincones del barrio. Delimitado por las Ramblas y la Via Laietana, el Gòtic es el hogar de algunos de los monumentos más emblemáticos de Barcelona, como la majestuosa Catedral de Santa Eulalia y el imponente Palau de la Generalitat. Sus plazas medievales, como la Plaza Sant Jaume y la Plaza del Rei, son puntos de encuentro para lugareños y visitantes por igual. Con una atmósfera única y una rica oferta cultural, el Gòtic invita a perderse en sus callejuelas medievales y a descubrir sus secretos ocultos. Además, su excelente conexión al transporte público facilita el acceso a otras partes de la ciudad y sus alrededores.

Tel: +34 936075565
hola@homehunter.es
www.homehunter.es





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.